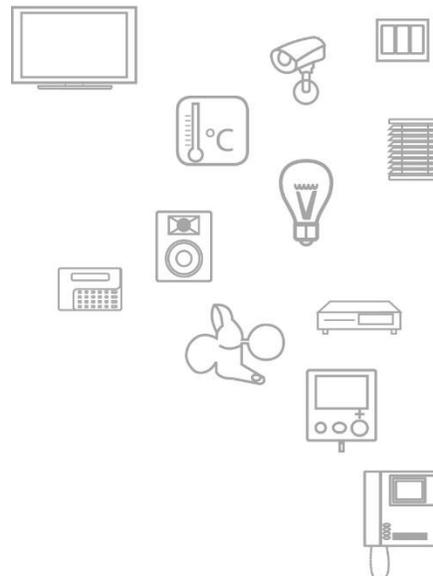




Hi.Team.basic – Hi.Team.Account



PROGETTARE E COSTRUIRE CON LA DOMOTICA



home innovation è un'azienda italiana che realizza strumenti e **prodotti di domotica** e per l'**integrazione** domotica

home innovation ha **progettato** la **piattaforma d'integrazione domotica Hi System** e si occupa della sua produzione, divulgazione e commercializzazione

home innovation ha un'**esperienza** più che **decennale** dedicata allo sviluppo e alla creazione di tecnologie per i settori della "**home**" e "**building automation**" e dell'**integrazione**

home innovation è principalmente un'azienda di **engineering** e di **design**.

home innovation non realizza impianti domotici ma assiste ed affianca, con il supporto della rete di distributori e professionisti Hi System, tutti gli operatori del settore che intendono realizzare impianti tecnologici e domotici

home innovation lavora anche nella progettazione e produzione di prodotti **OEM** fornendo **soluzioni personalizzate** su specifiche esigenze



Hi.Team è un network di tecnici e commerciali dedicati alla domotica su misura ed integrata

Il network offre soluzioni di domotica integrata chiavi in mano, ritagliate su misura basate su piattaforma domotica Hi System

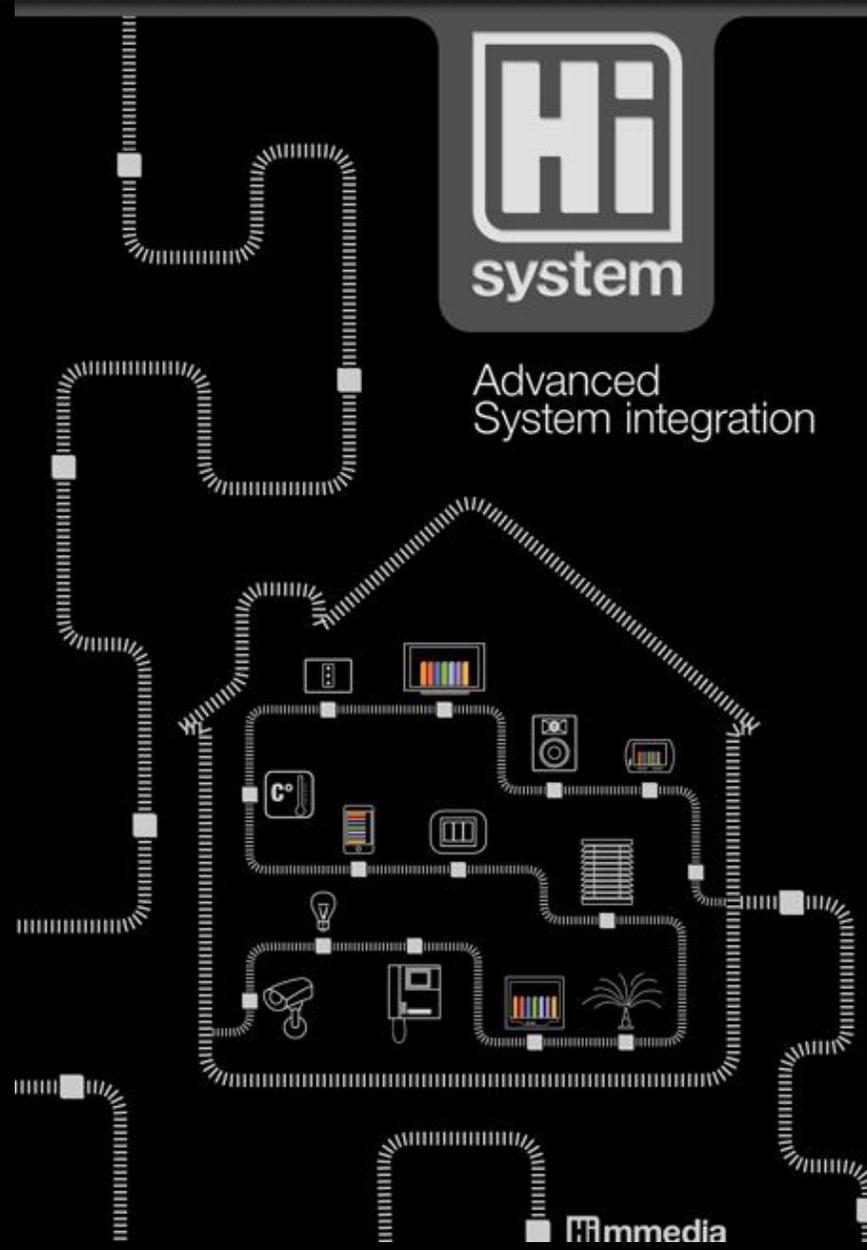
Hi.Team è un network di qualità certificato e coordinato da Home Innovation, produttore Hi System





Advanced
System integration

Piattaforma d'integrazione
multi standard
multi tecnologia

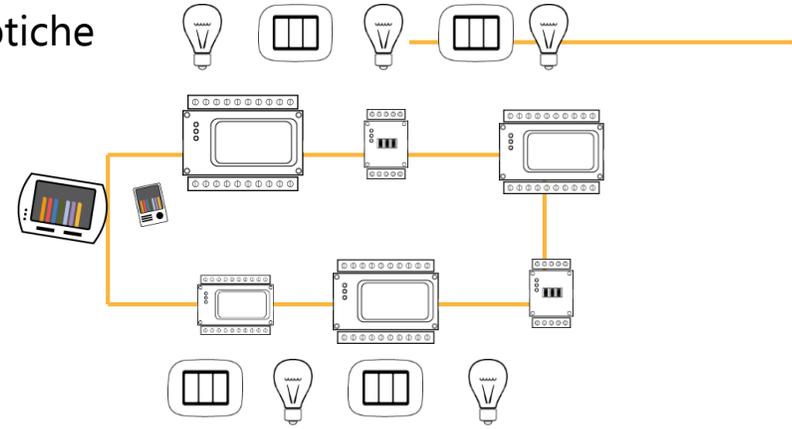


ARCHITETTURE DOMOTICHE

Tipiche architetture domotiche

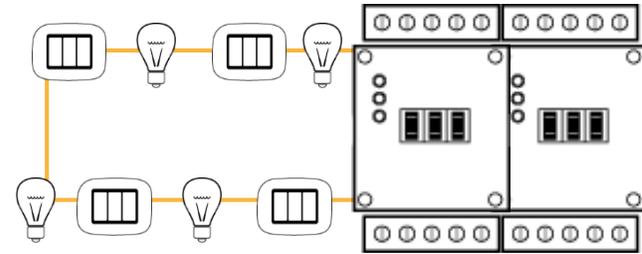
Sistemi a Intelligenza o logica **distribuita**

- >> Monomarca
- >> Flessibili e aperti



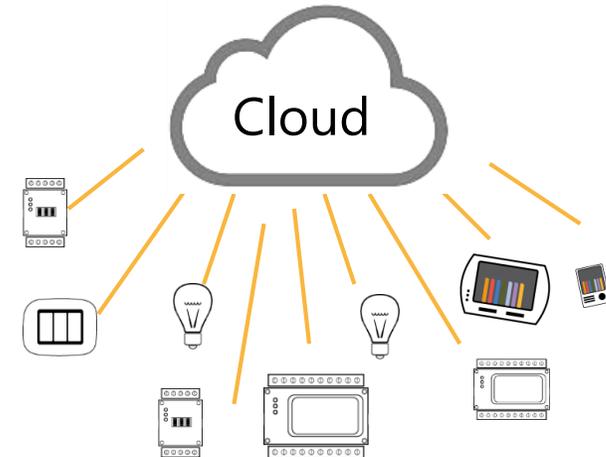
Sistemi a Intelligenza o logica **centralizzata**

- >> Monomarca
- >> Flessibili e aperti



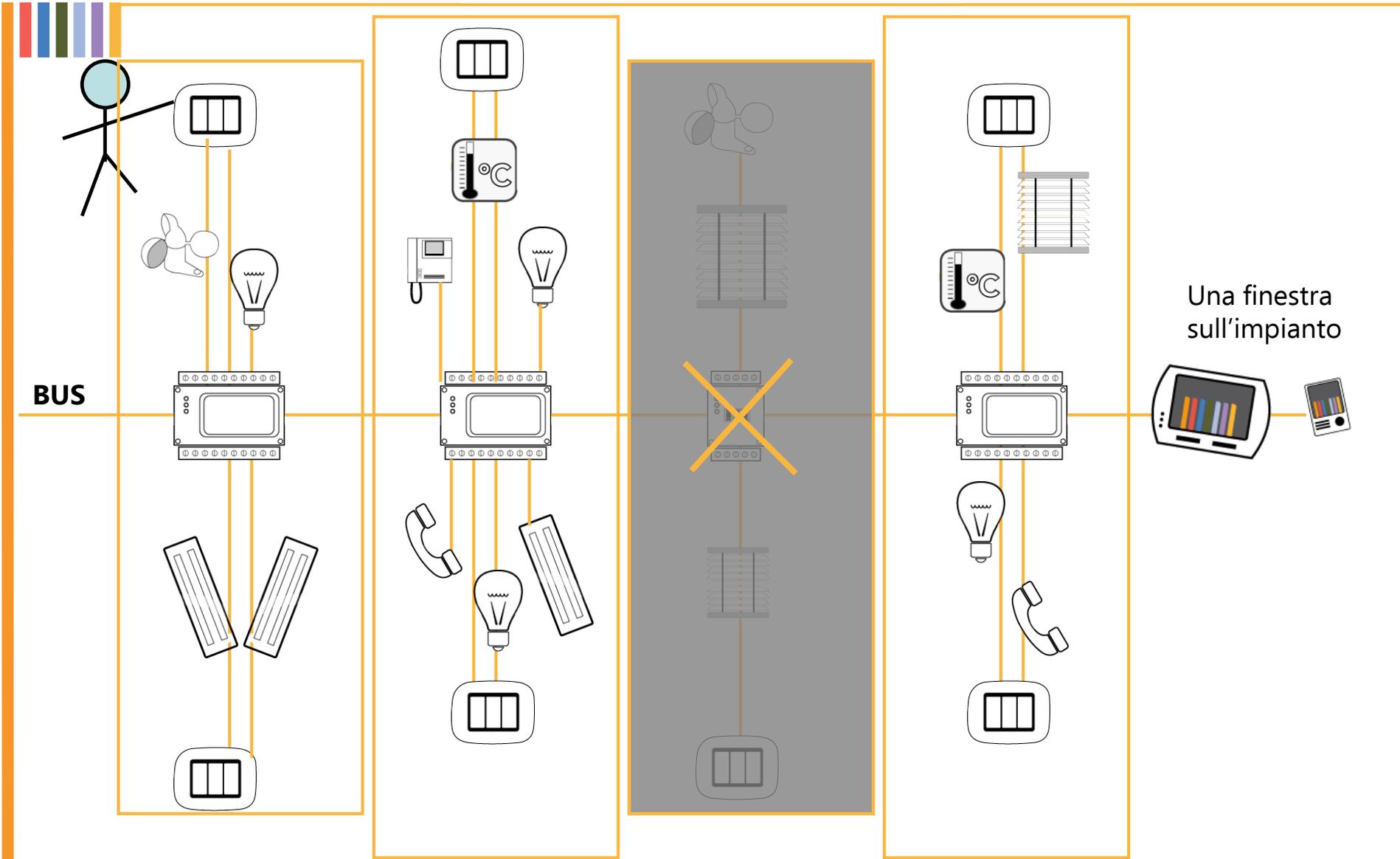
Sistemi **Cloud**

- >> Monomarca
- >> Flessibili e aperti

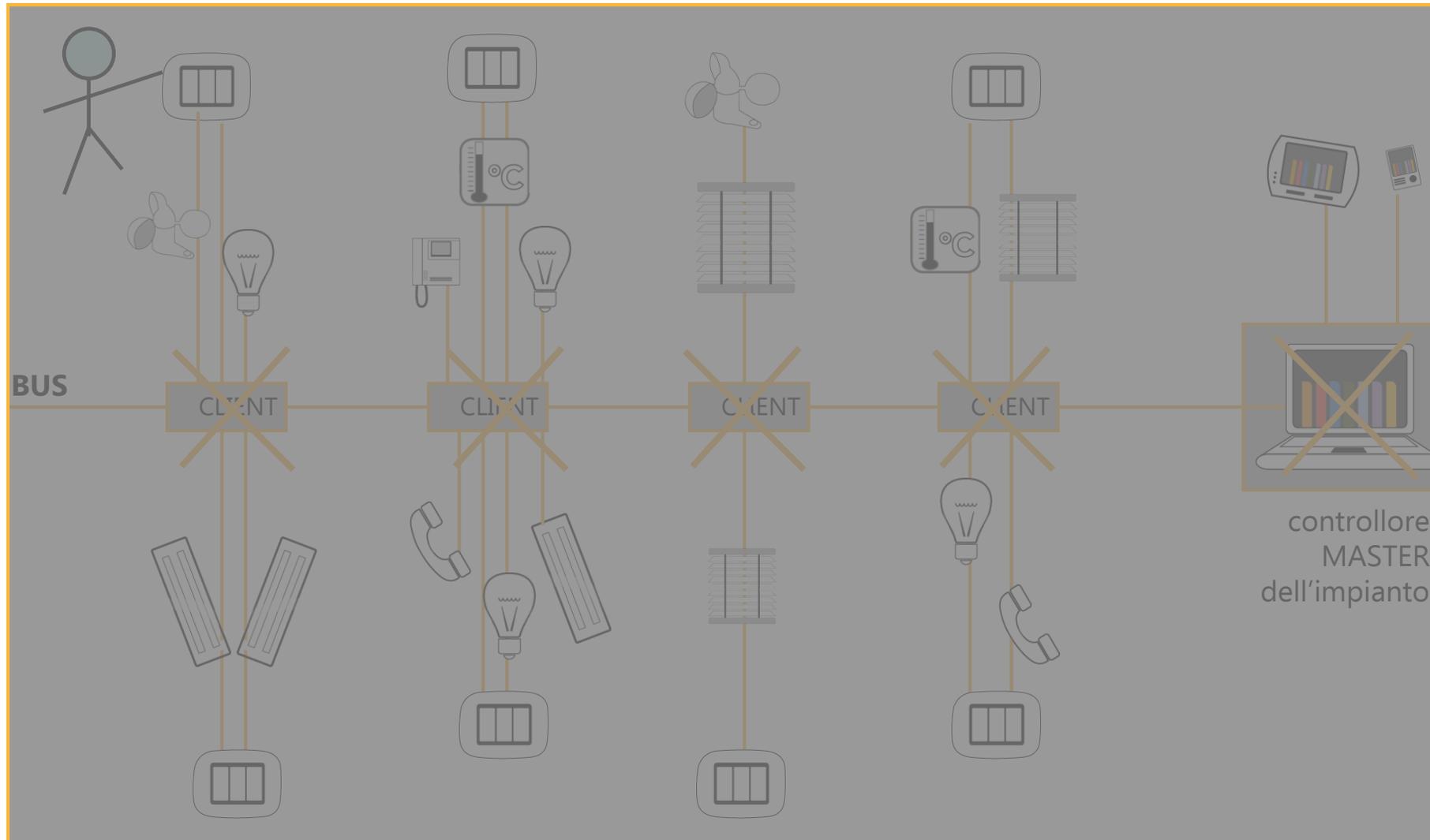


ARCHITETTURE
DOMOTICHE

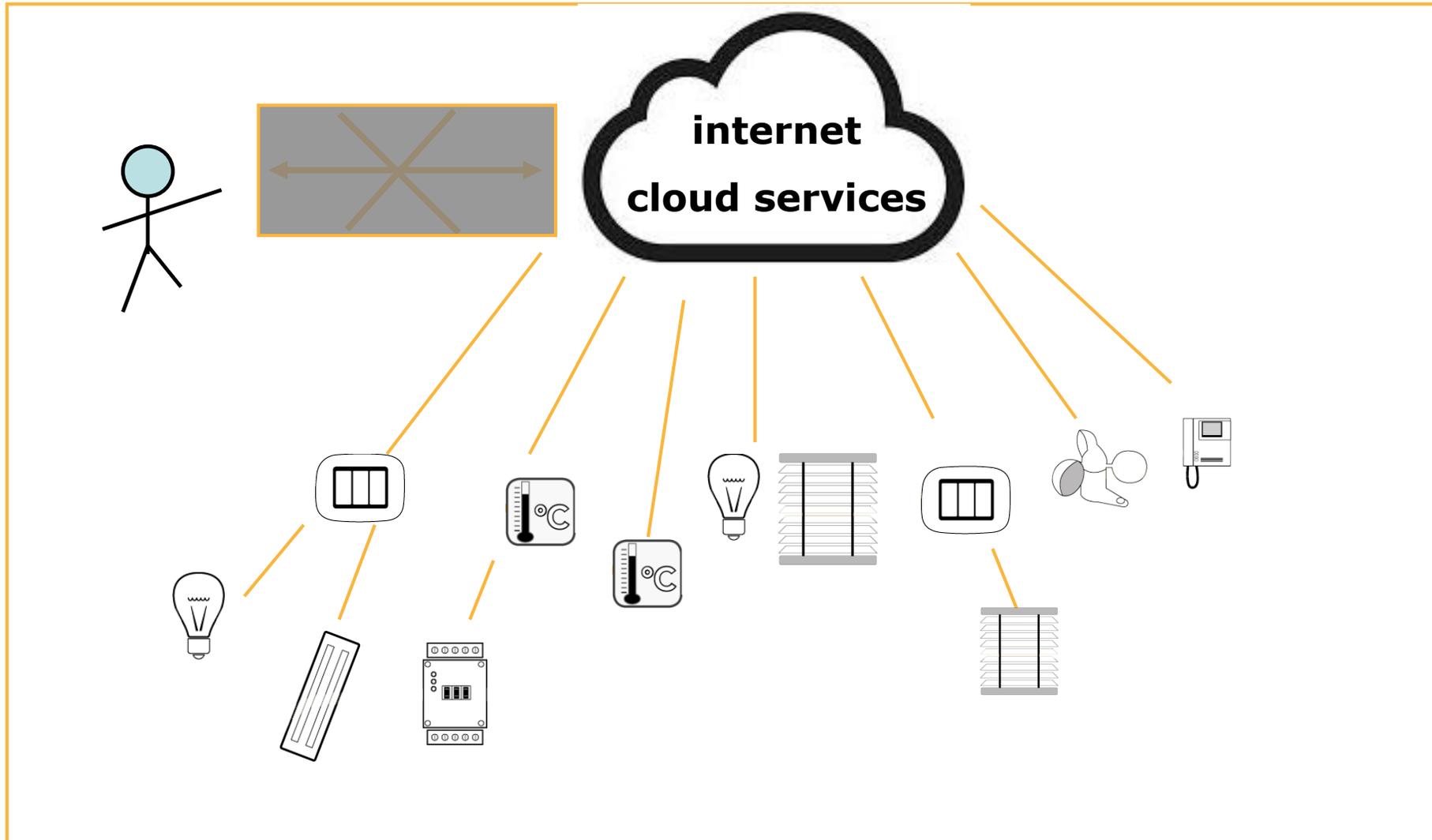
Sistemi a logica **distribuita**
degradazione SOFT



degradazione HARD



Sistemi a logica **ibrida con centralizzazione CLOUD**
(degradazione Hard solo delle funzioni "Smart")



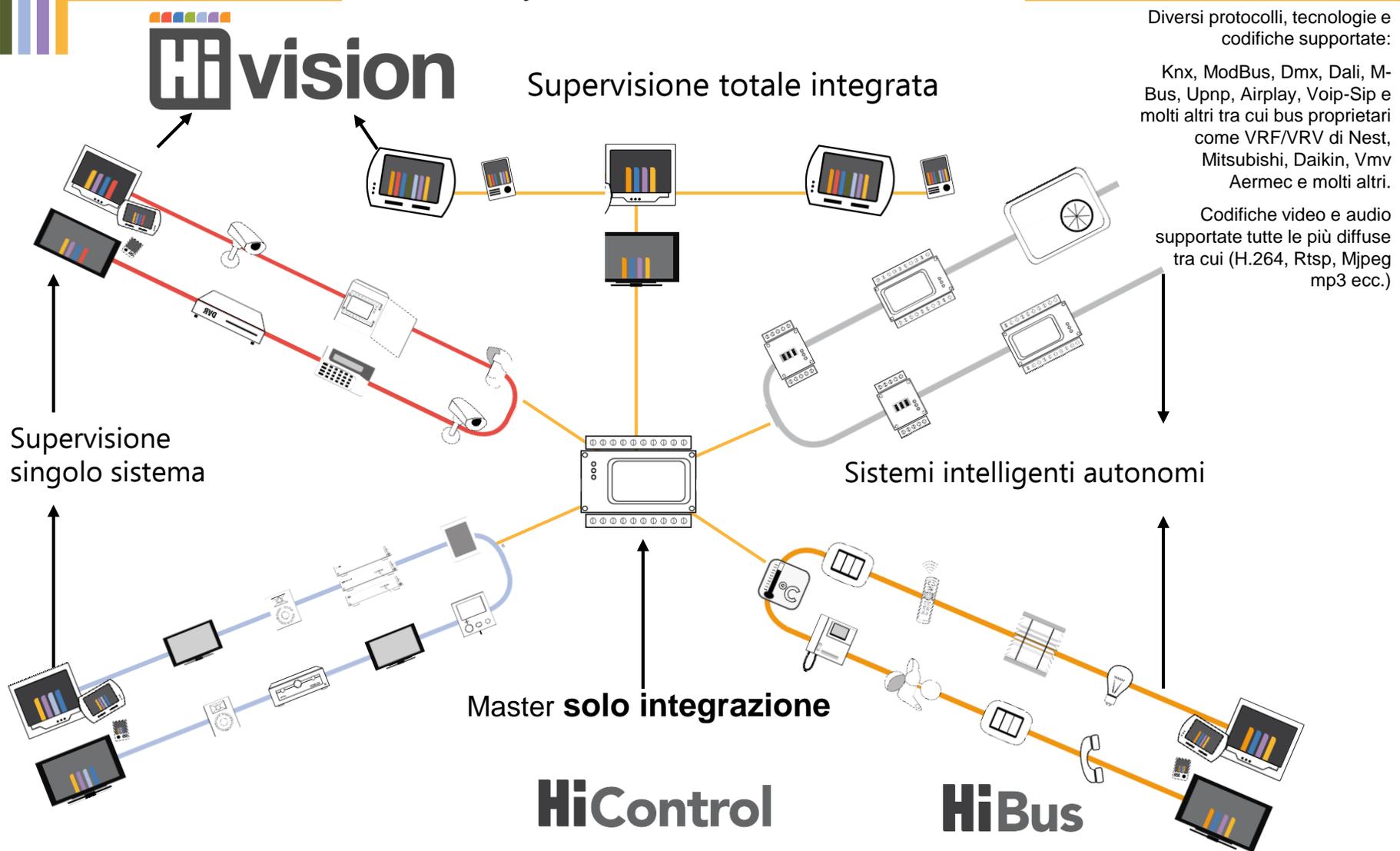
Master control Vs Logica distribuita

Master control

- + Maggiori potenzialità logiche e di controllo
- Modularità
- Sicurezza (degradazione Hard)

Logica distribuita

- + Maggiore sicurezza della degradazione dell'impianto (Soft)
- + Maggiore flessibilità e modularità (installazione solo del necessario)
- Potenzialità logiche e di personalizzazione



Diversi protocolli, tecnologie e codifiche supportate:

Knx, ModBus, Dmx, Dali, M-Bus, Uppn, Airplay, Voip-Sip e molti altri tra cui bus proprietari come VRF/VRV di Nest, Mitsubishi, Daikin, Vmv Aermec e molti altri.

Codifiche video e audio supportate tutte le più diffuse tra cui (H.264, Rtsp, Mjpeg mp3 ecc.)

Hi System: un'architettura completa, flessibile e tagliata su misura

Architettura mista (ibrida)

- + Maggiore potenza logica e di controllo (solo quando e dove serve)
- + Maggiore flessibilità e modularità (installazione solo del necessario)
- + Maggiore sicurezza della degradazione dell'impianto (Soft)
- + Forte potenzialità di personalizzazione e taglio su misura della tecnologia più idonea al singolo impianto



Hi System

>> Ago e filo per un **sistema sartoriale tagliato su misura**
dove il **"Tutto è più della somma delle sue parti"**

Tecnologie dell'abitare:

Diversi ambiti



Tecnologie eterogenee, standard e prodotti differenti



Obiettivo

armonizzare e semplificare

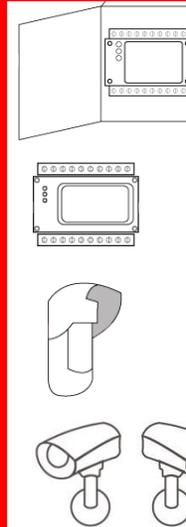


AUTOMAZIONE e LUCI

Lighting e automatismi

Pro lighting

Automazioni retroazionate



sicurezza

Video Analisi

Antintrusione e Safety

Controllo accessi

Videosorveglianza



CLIMA, HVAC e ENERGIA

Termoregolazione e Clima

Ricambio d'aria e VMC

Controllo umidità

Gestione e misurazione
Energetica



MULTIMEDIA e COMUNICAZIONE

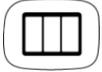
Distribuzione A/V

Sorgenti A/V

Comunicazione



AUTOMAZIONE e LUCI



Lighting e automatismi



Pro lighting



Automazioni retroazionate



TECNOLOGIA

Bus di campo, semplici, seriali, facili da installare ed a basso costo

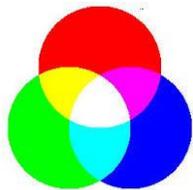
ESEMPI

KNX, EIB

DMX, Dali

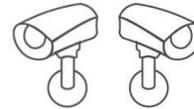
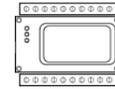
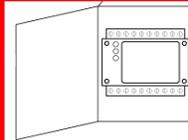
ZigBee, Z-Wave, BLE, EnOcean, ecc.

e molti altri bus proprietari...



TECNOLOGIA

Architetture prevalenti a master control a basso costo. Distribuzione di accessori via bus o I/O bilanciati. Logica attiva di interrogazione. I flussi video sono prevalentemente su rete IP bus Ethernet e coassiali.



SICUREZZA

e

Video Analisi

Antintrusione e Safety

Controllo accessi

Videosorveglianza

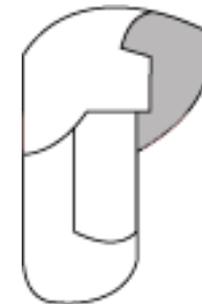
ESEMPI

Bus intrusione tipicamente: 485/ 422...

Videocamere: streaming IP o Analogico

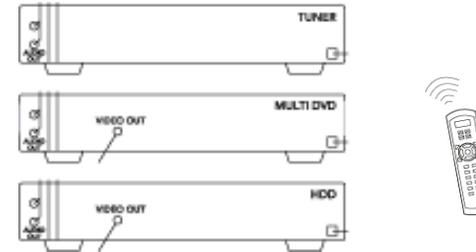
Protocolli intrusione di sistema, di solito proprietari, accessi (NFC, RFID ecc.)

Protocolli d'integrazione: proprietari o in alcuni casi ModBus, EIB, X10, Z-Wave



ESEMPI

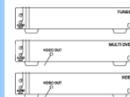
- mmedia
dlna, AirPlay, HDMI, RTP, RTSP, SIP
e molti altri (proprietary e non)
- protocolli di controllo
dlna, upnp cec, anynet
altri protocolli propriety su mezzi
fisici: 232, IR, IP (udp / tcp)



TECNOLOGIA

Sistemi di distribuzione audio / video e informativi digitali e analogici altamente performanti, tipicamente più costosi dei bus di campo della “building” e attenti alla qualità del dato e del segnale.

Sistemi di controllo audio / video basati su architetture ibride sia master control che peer to peer.



MULTIMEDIA e COMUNICAZIONE

Distribuzione A/V

Sorgenti A/V

Comunicazione

**ESEMPI**

- protocolli per HVAC:
LonTalk
BacNet
- protocolli di misura ed energia
M-Bus
ModBus
- per HVAC ed energia sono diffusi
molti protocolli proprietari

**CLIMA, HVAC e
ENERGIA**

Termoregolazione e Clima



Ricambio d'aria e VMC

Gestione e misurazione
energetica**TECNOLOGIA**

Sistemi di controllo articolati con sistemi bus tipicamente più costosi dell'ambito lighting, orientati allo scambio dati analogico con discreta velocità delle comunicazioni per il corretto funzionamento di logiche retroazionate.

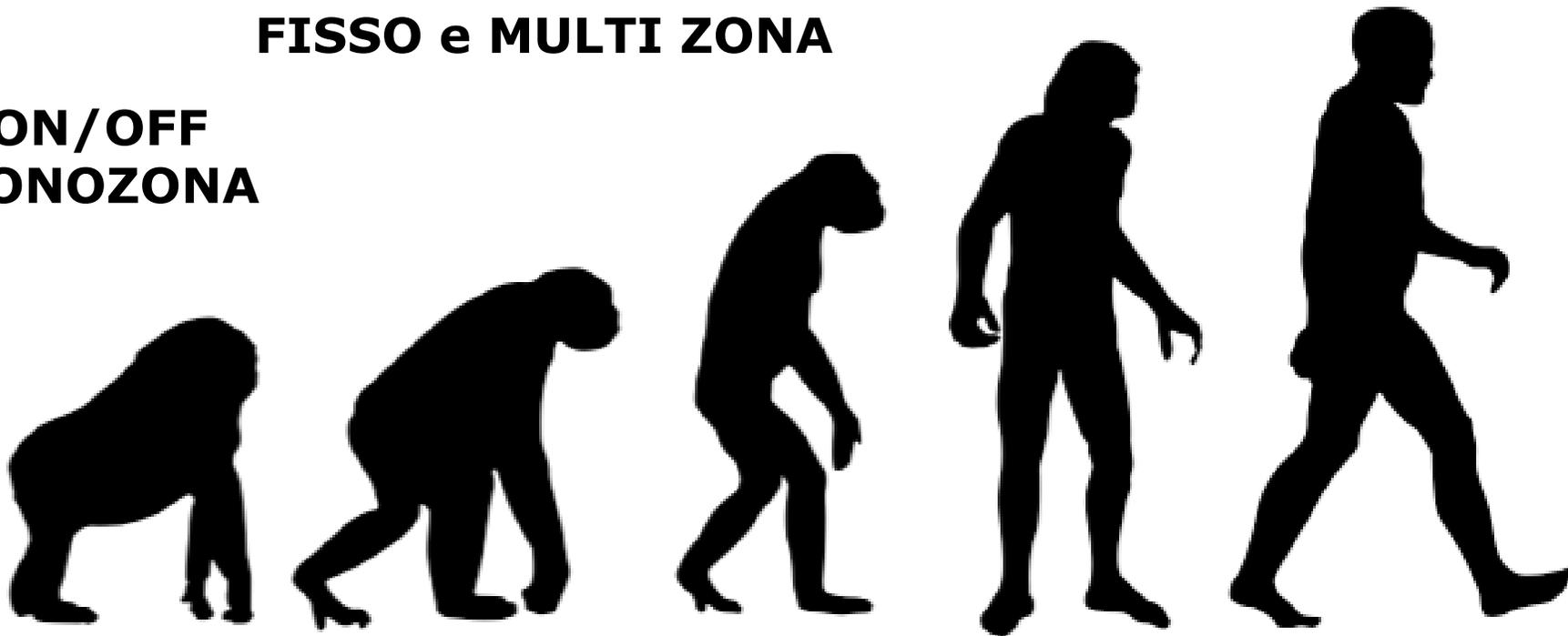
Architetture di controllo ibride (master e a logica distribuita per i controlli locali)

**SISTEMI
RETROAZIONATI e
PID**

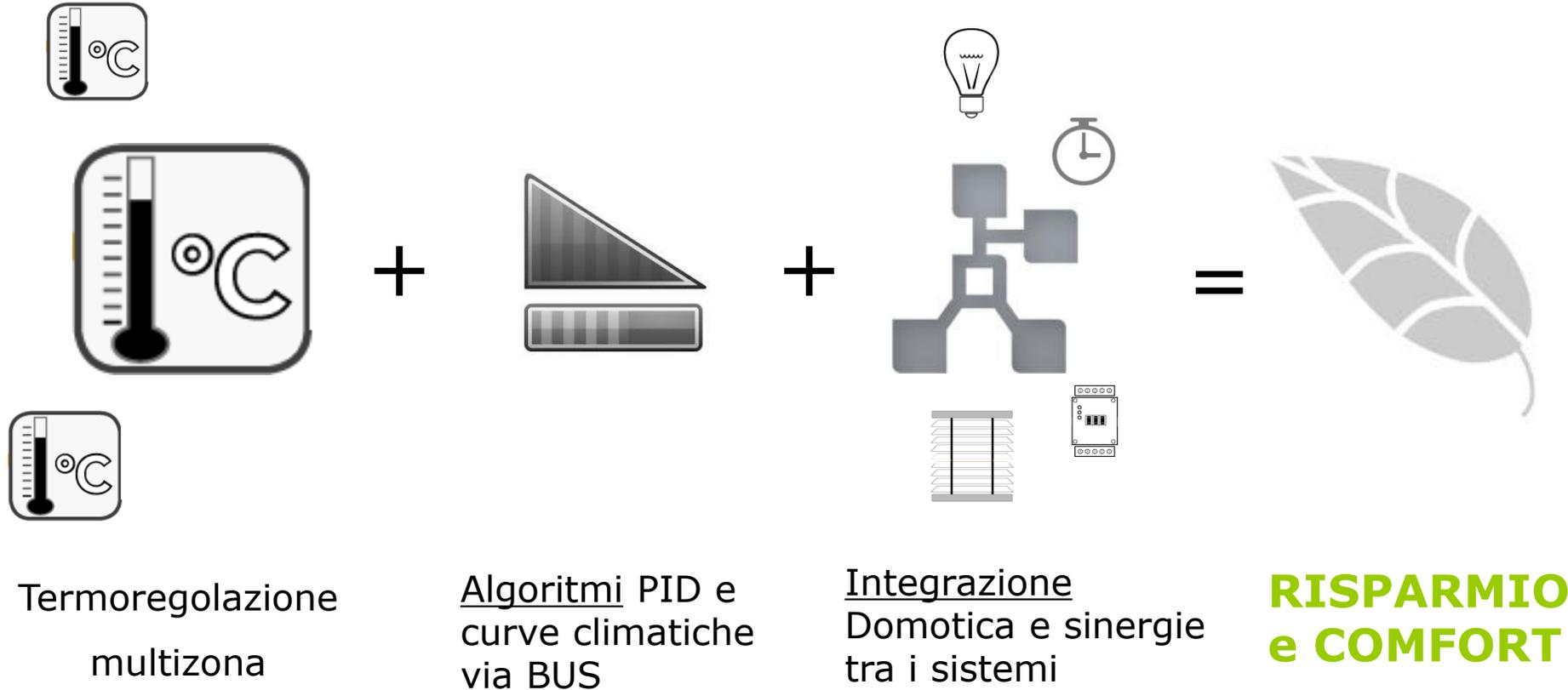
CLIMATICA

**CURVE a PUNTO
FISSO e MULTI ZONA**

**ON/OFF
MONOZONA**







IoT e Gadget Tecnologici
plug&play

ESEMPI

- Wifi
- Bluetooth e BLE
- NFC
- ZigBee
- Z-Wave
- En-Ocean
- Molteplici protocolli proprietari
- Applicativi proprietari

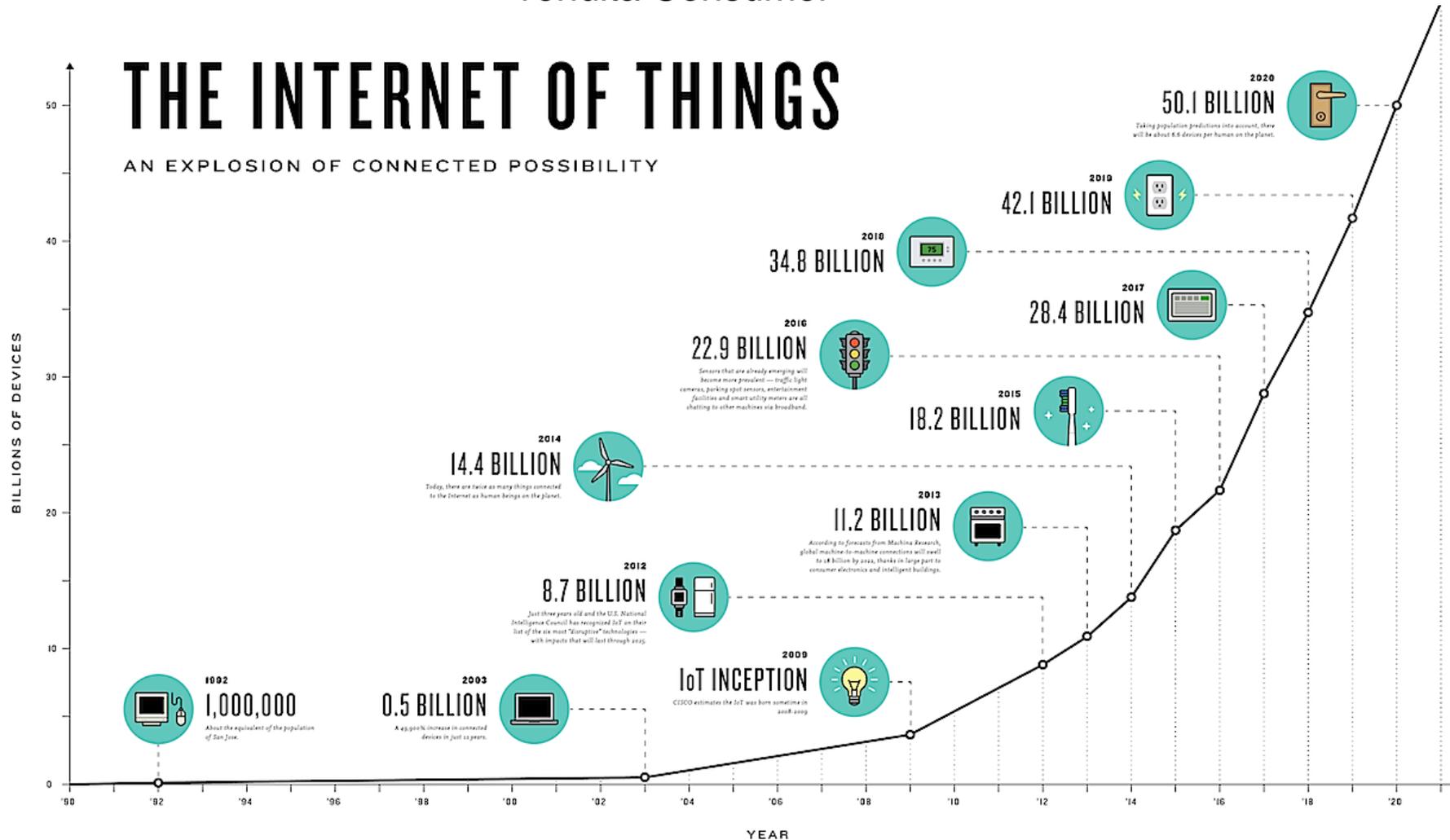
TECNOLOGIA

Gadget tecnologici con comunicazioni wireless, spesso centralizzati su Cloud.

Oggetti interconnessi in grado di scambiare dati complessi

Ad esempio: termostati Wifi, Lampadine bluetooth, serrature elettroniche Wifi, cardiofrequenzimetri, smart watch

Un mercato in crescita rivolto direttamente all'utente finale su canali di vendita Consumer



fornire funzioni d'insieme e **sinergie** tra **diversi sottosistemi** e tecnologie

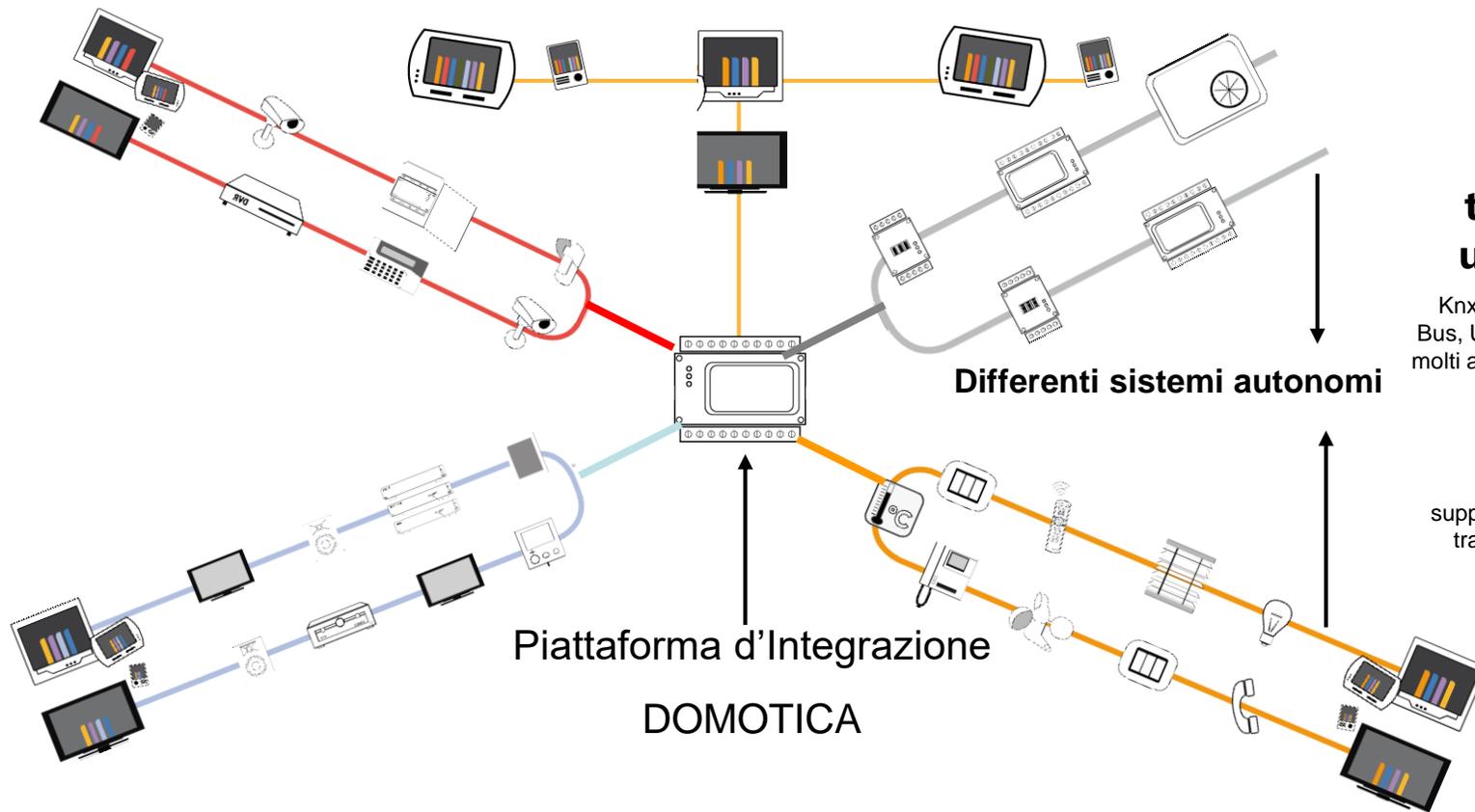
unificare e semplificare l'uso degli impianti
all'utente finale



INTEGRAZIONE DOMOTICA



Interfacce domotiche unificate



Diverse tecnologie un unico sistema:

Knx, ModBus, Dmx, Dali, M-Bus, Upnp, Airplay, Voip-Sip e molti altri tra cui bus proprietari come VRF/VRV di Nest, Mitsubishi, Daikin, Vmv Aermec e molti altri.

Codifiche video e audio supportate tutte le più diffuse tra cui (H.264, Rtsp, Mjpeg mp3 ecc.)

Piattaforma d'Integrazione DOMOTICA

una piattaforma d'integrazione permette:

l'interoperabilità di diverse tecnologie nello stesso sistema

relazioni logiche tra diverse funzioni e informazioni

interfacce utente con un **unico linguaggio d'interazione**
indipendenti dalla tecnologia e marchi utilizzati nei sottosistemi



utente finale: sistema professionale, aperto a diverse espansioni future senza vincolo di marchio o tecnologia e giusto rapporto costi / benefici



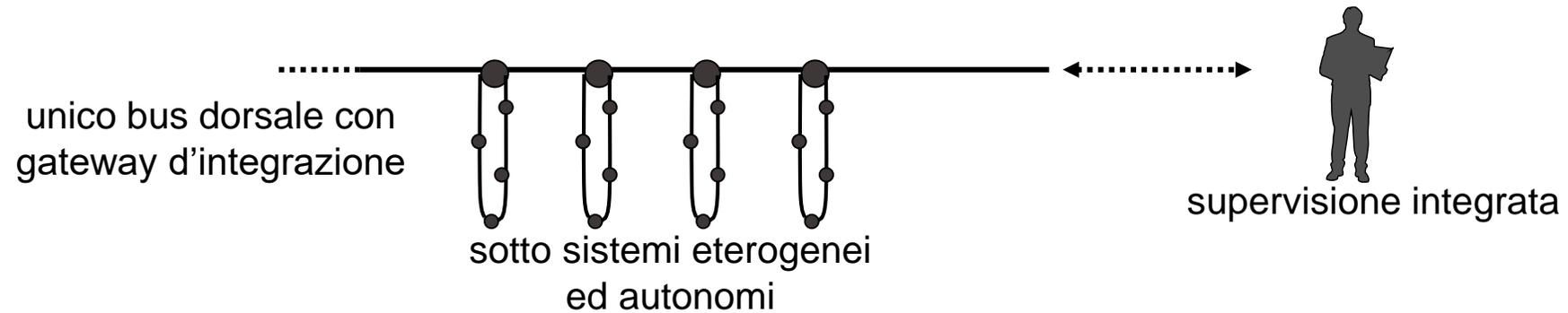
progettista: un ampio mix di prodotti utile ad ottenere il miglior compromesso costi/benefici nella scelta della tecnologia. Realizzazioni di funzioni avanzate ed integrate



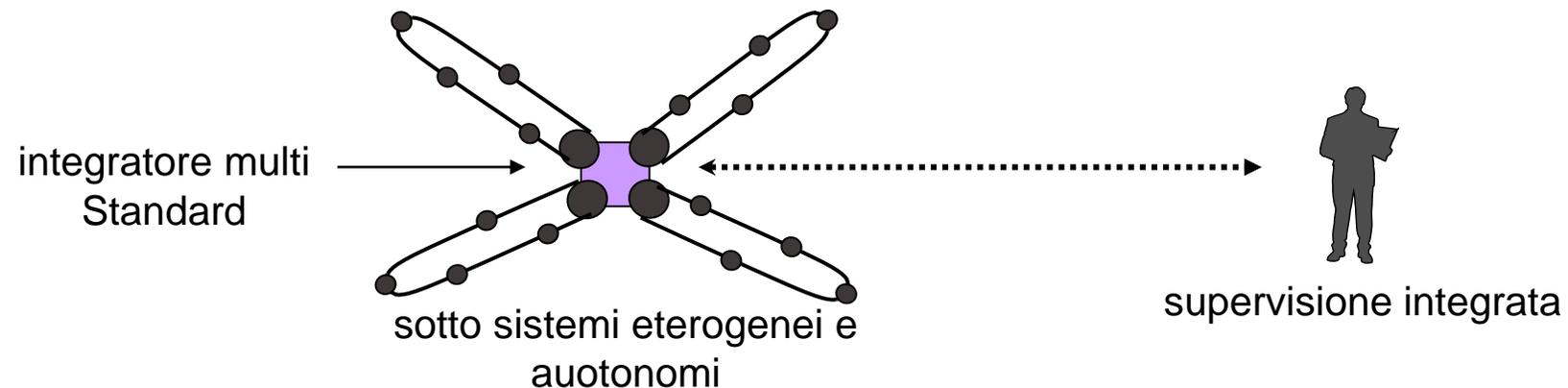
Impiantista e general contractor possono realizzare edifici domotici senza dover cambiare la propria catena di fornitori

Due diversi approcci architetturali

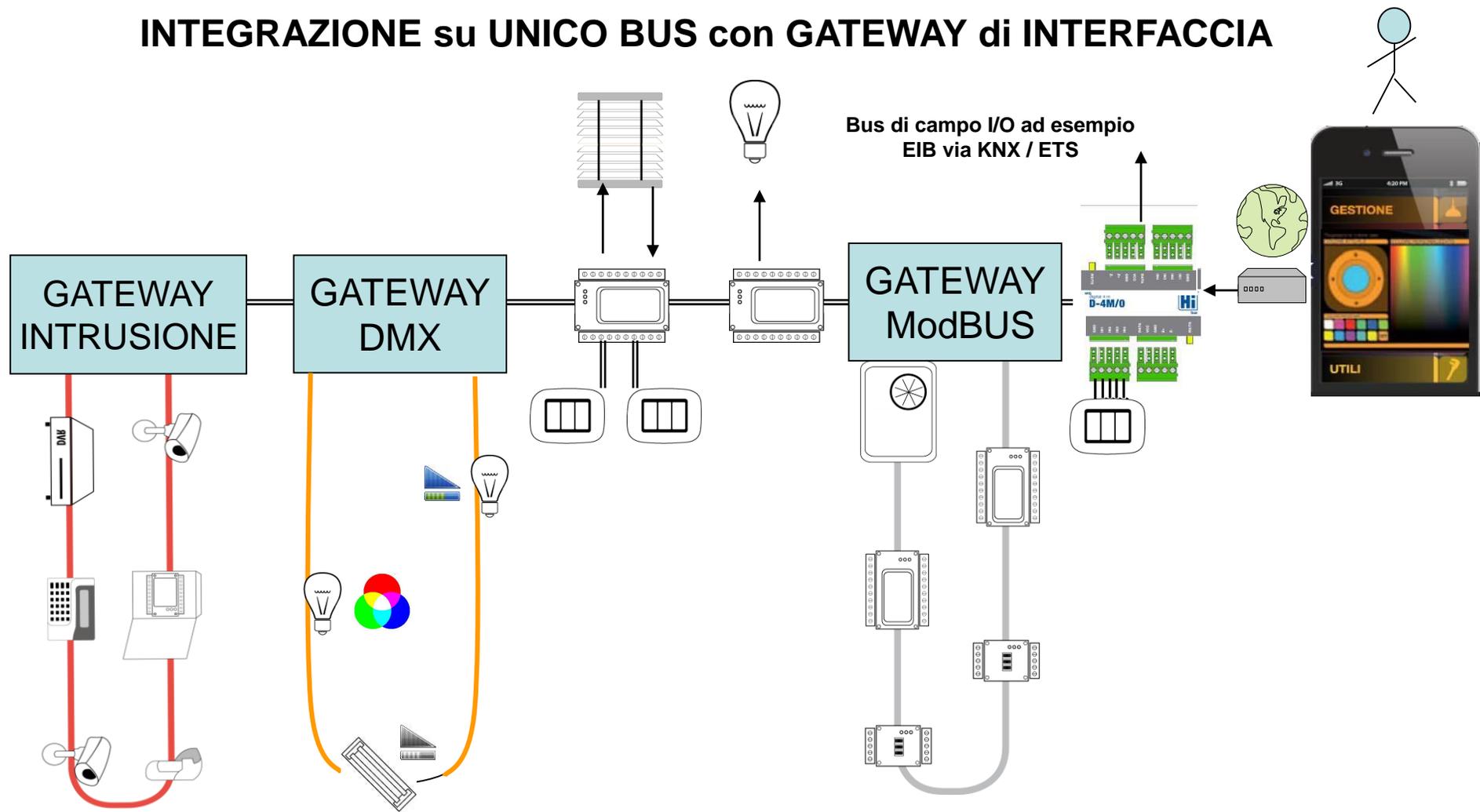
CONVERGENZA su UNICO BUS di DORSALE e GATEWAY (traduttori) di INTERFACCIA con ALTRE TECNOLOGIE

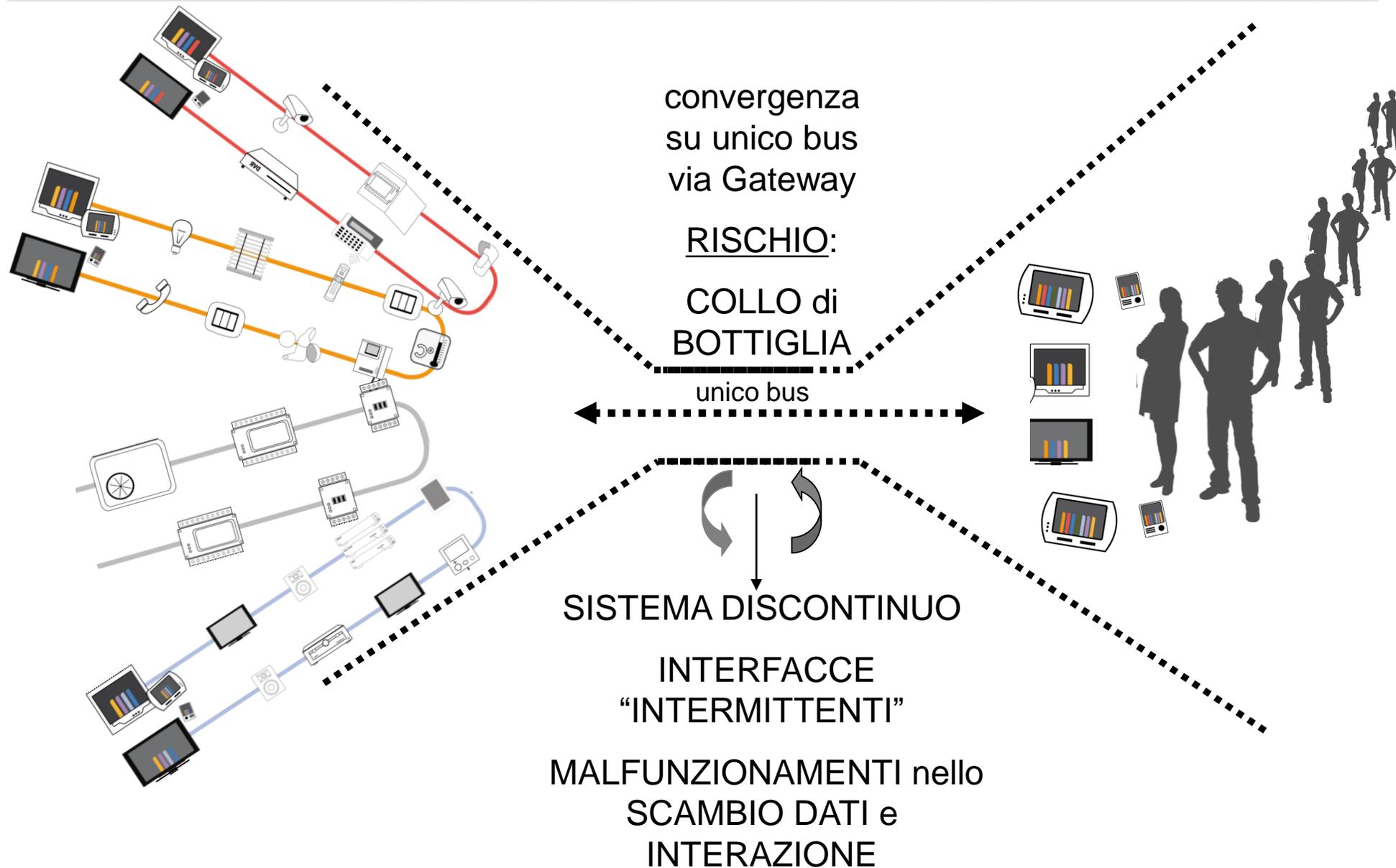


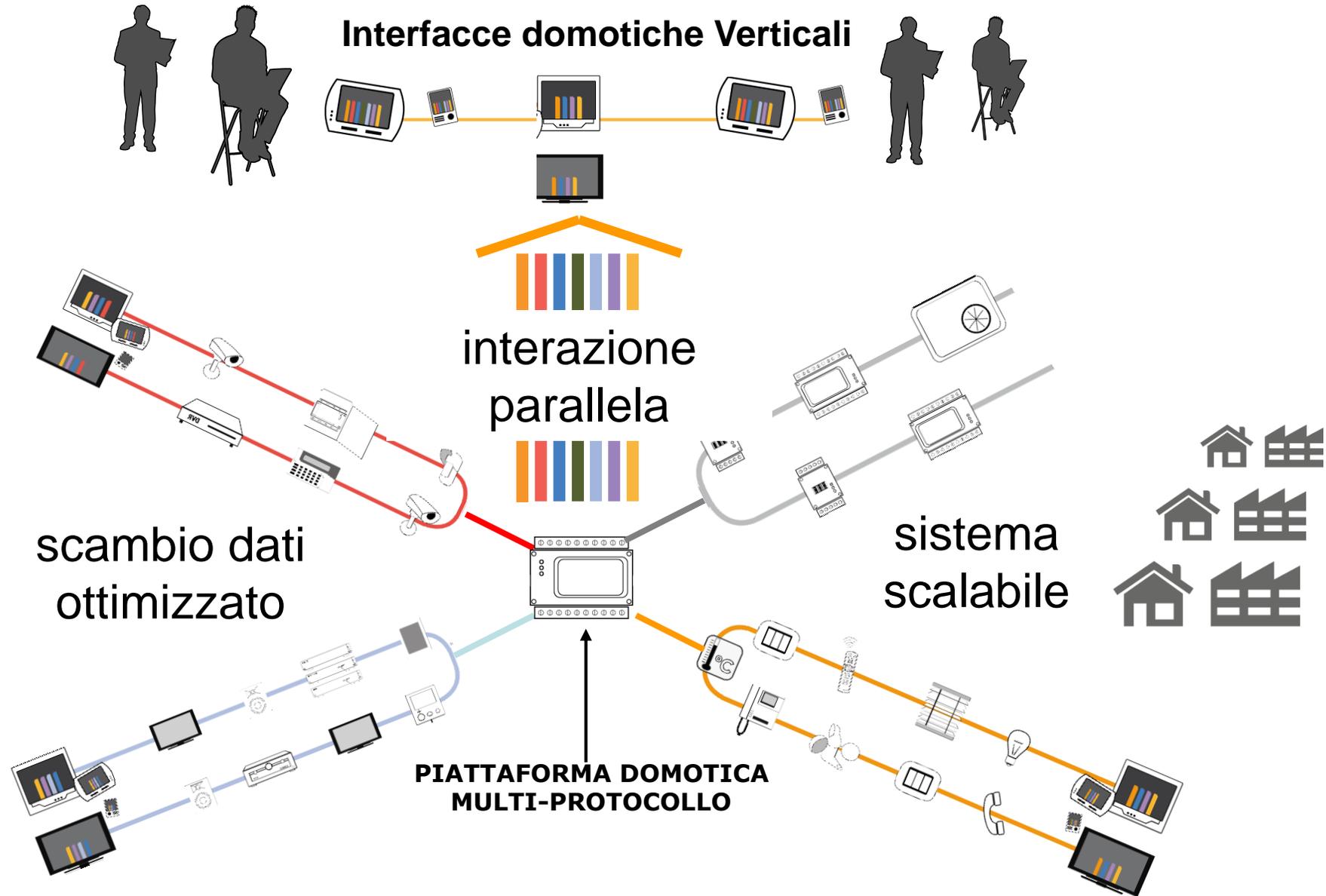
PIATTAFORME d'INTEGRAZIONE DOMOTICA BASATA su INTEGRATORE MULTI STANDARD e MULTI PROTOCOLLO



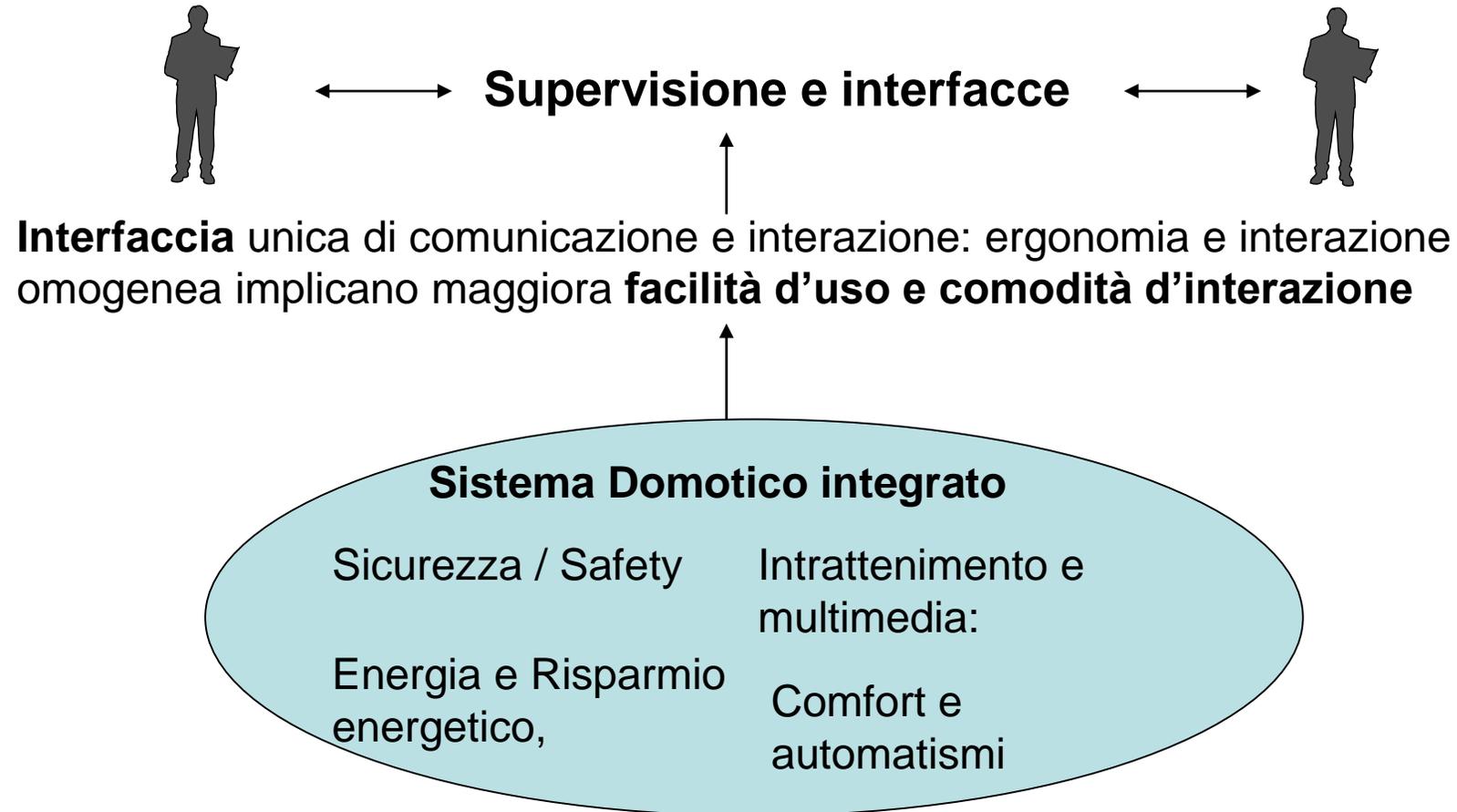
INTEGRAZIONE su UNICO BUS con GATEWAY di INTERFACCIA







Smart Home: ***il Tutto è più della somma delle sue parti***





A **CHI**

rivolgere la

massima attenzione commerciale

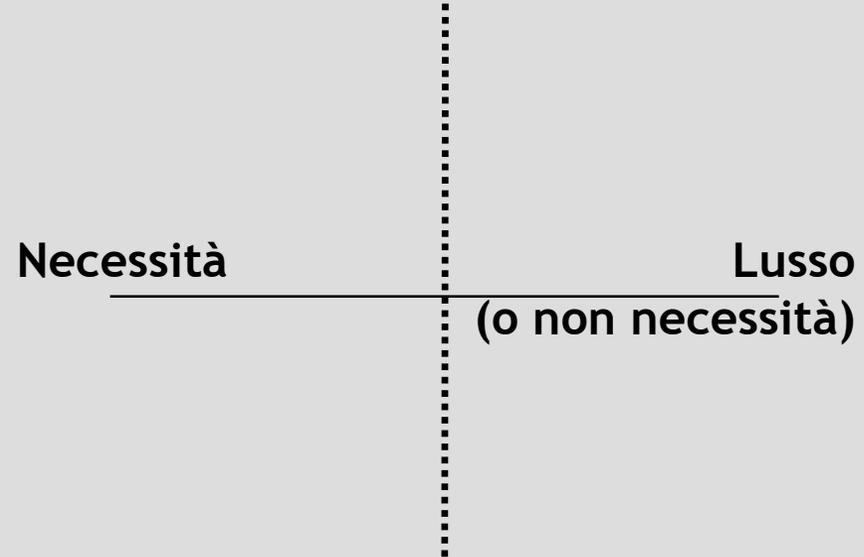
In affiancamento con consulenti tecnici e commerciali della Home
Innovation e dell'intera rete **Hi Team**



Classificazione dei “Chi”

Distinguiamo per comodità due aree divise dall'asse verticale che spacca l'asse della necessita/non necessita in due parti:

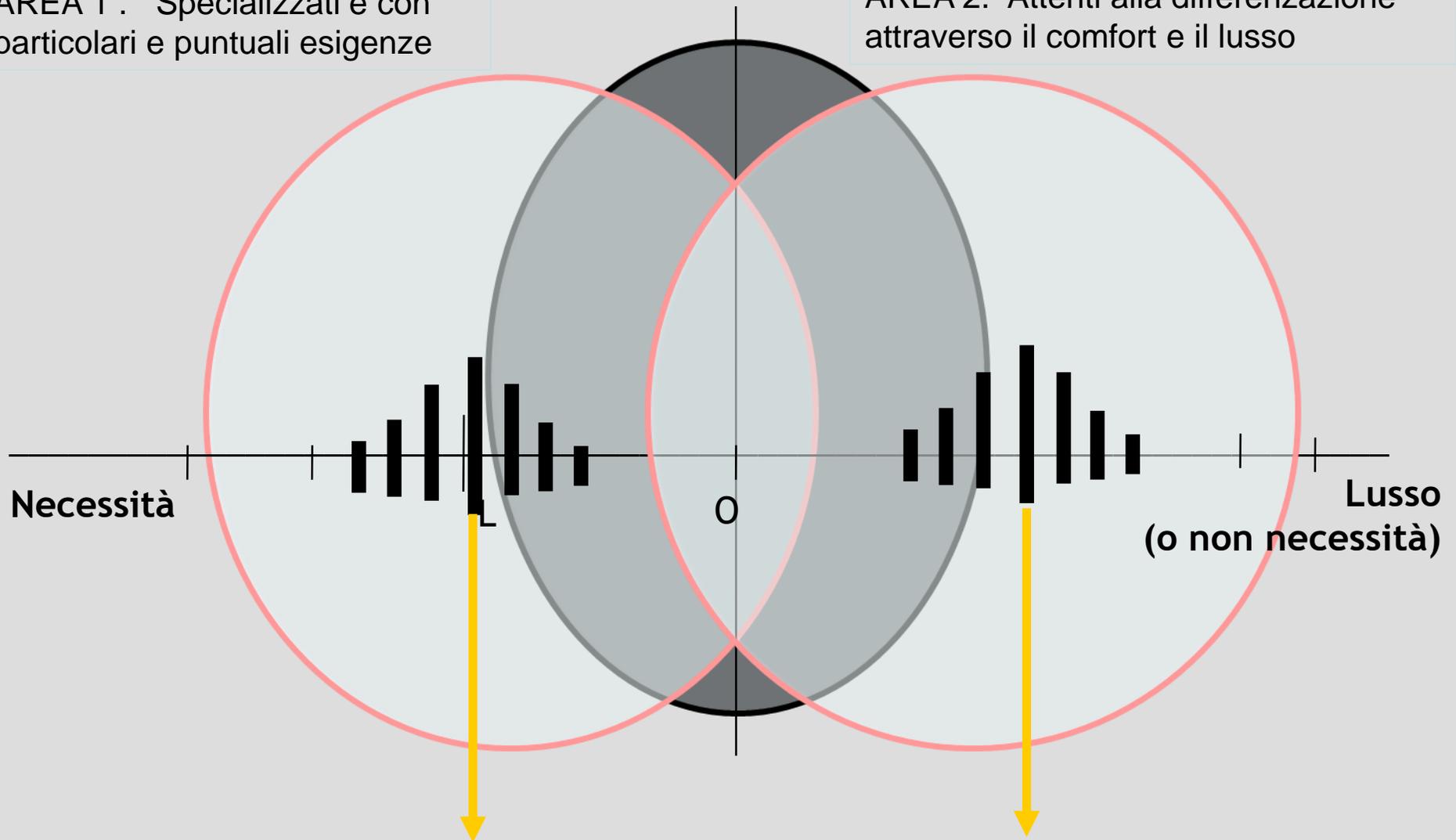
- l'area degli utenti con esigenze puntuali e particolari
- l'area degli utenti che ricercano la differenziazione attraverso il comfort e il lusso senza averne obbligatoriamente necessita



Necessità **Lusso**
(o non necessità)

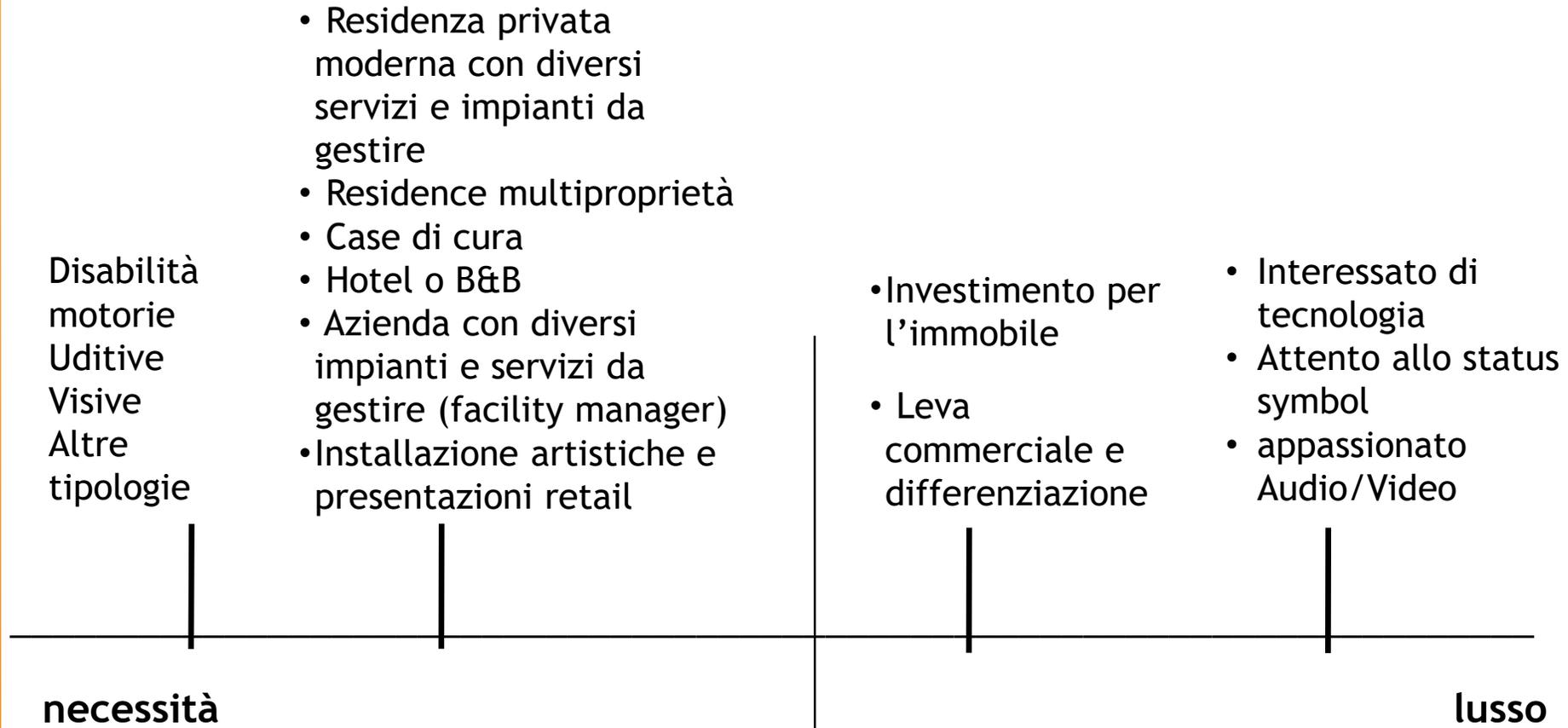
AREA 1 . Specializzati e con particolari e puntuali esigenze

AREA 2. Attenti alla differenziazione attraverso il comfort e il lusso



L'interlocutore ideale è rappresentato dai i cerchi rossi laterali

ESEMPI TARGET CONSUMER





DOMOTICA APPLICATA BEST CASES

www.hiteam.it



HI SYSTEM DIVERSE APPLICAZIONI UN SOLO SISTEMA

design e personalizzazioni
risparmio energetico
massima sicurezza e design
risparmio energetico e integrazione
progettazione integrata audio video professionale
integrazione in genere con diverse tecnologie
Smart Hotel
Smart Building Automation



INDICE
Best cases

Custom design

Milano
Residenza privata

400 mq 3 livelli
sala benessere
serra e giardino d'inverno

Lighting design

Audio video professionale

Catalogo multimediale con Cloud

Antintrusione e coercizione

Videosorveglianza esterni

Clima: pavimento e Daikin VRV

4 touch screen di controllo

Personalizzazione pulsanti e placche di finitura estetica
(PLH design)

Sistema di recupero calore dalla serra

Controllo remoto da smart phone, tablet e pc



Design
personalizzazioni

Finiture estreme



STO



Custom device



Design
personalizzazioni

Glass & Mirrors



colo



Design
personalizzazioni

Extreme lighting



Design e risparmio



Design
personalizzazioni

Lighting & painting



Risparmio energetico

Autonomia energetica

Vicenza
Residenza privata

350 mq
giardino con piscina esterna

Energeticamente autonoma

Led e controllo luminosità con sinergia schermature

Recupero acque piovane

Sicurezza professionale antintrusione

Videosorveglianza professionale con registrazione

Riscaldamento e raffrescamento su centrale Termica "Digi-Nest"

ottimizzazione flussi termici e scambio termico piscina

Fotovoltaico ad inseguitore

3 touch screen, 2 smart Tv, 2 tablet e 2 smart phone

Energeticamente autonoma







scolo



Risparmio
energetico

Sicurezza e Design

Antintrusione museale e video verifica

Chieti
Residenza privata

450 mq 3 livelli con
dependance, giardino con
piscina coperta e scoperta

Illuminazione on/off, dimmer, Rgb e led control

Distribuzione audio multi room / multi source

Sicurezza professionale con gestione da centrale operativa

Videosorveglianza esterni e registrazione con motion detect

Riscaldamento a pavimento con raffrescamento canalizzato
e modulato

3 touch screen (touch di piano)

Controllo completo anche da smart phone

Controllo remoto via Web



Domotica al servizio dell'arte



minuscolo





Progettazione integrata audio video professionale

Illuminazione led

Cancelli e aperture con controllo accessi

Riscaldamento e raffrescamento VRV Mitsubishi

Recupero del calore (risparmio energetico) da raffreddamento rack

2 touch screen ,1 Tablet e multi utente MAC

Progettazione integrata Audio Video professionale/
insonorizzazione e distribuzione elettrica con analisi campi magnetici per il controllo delle potenziali interferenze su ripresa audio e mixer

Verona
Studio di registrazione con
annessa residenza privata

100 mq abitazione
200 mq studio con giardino e
palco per esibizioni live e
prove in stage





olo



Progettazione integrata
audio video professionale

Miglior sistema integrato

Integrazione con molteplici tecnologie

Treviso
Residenza privata

1200 mq 3 livelli

dependance e altri annessi

giardino e serra

sala relax 4Seasons

piscina coperta

Illuminazione all Dimmer e RGB

RGB DMX di 250 punti luce esterni giardino

Motorizzazione (80 aperture) irrigazione (30 zone)

Audio Video professionale compresa di sala cinema 12 posti

Sicurezza professionale e Panic Room con porte blindate

Videosorveglianza a 32 telecamere con TVCC e registrazione

Riscaldamento a pavimento con PLC e raffrescamento Dakin
VRV

Controllo con sensori di luce, vento, acqua e umidità del

24 touch screen + uno impermeabile IP65 per la piscina

2 controlli smart TV e 2 PC e 4 smart phone

Controllo remoto di tutti gli impianti

Tecnologie impiegate ed integrate

Hi System- DMX - Lon Talk - ModBus - Knx - PLC- Asci su 232



Integrazione
diverse tecnologie



Integrazione
diverse tecnologie



Casa Facile

“Hi System il Riuso, massimo livello con la minima spesa

Home Innovation, in qualità di produttore di tecnologie per la casa, propone prodotti per la realizzazione di impianti domotici a livello 3 garantendo nelle ristrutturazioni il 100% del riuso di tutti gli interruttori, pulsanti e prese del vecchio impianto elettrico.



LIVELLO 3 - FUNZIONI HI-TECH CHE MIGLIORANO LA QUALITÀ DELLA VITA E FANNO RISPARMIARE

Siamo al top della fruibilità e il terzo Livello è adatto soprattutto a chi riconosce alla tecnologia l'indispensabile capacità di ottimizzare la vita domestica attraverso funzioni intelligenti, a tutto beneficio di comfort, benessere, relax, comodità, intrattenimento e, non ultimo, risparmio energetico. Oltre quindi a prevedere un numero maggiore di stazioni, il livello Domotico, per essere considerato tale, deve poter gestire almeno quattro di queste funzioni: anti-intrusione, controllo carichi, gestione comando luci, gestione temperatura, gestione scenari, controllo remoto, sistema di diffusione sonora, rilevazione incendio, sistema antiallagamento o rilevazione gas.

INTELLI
By-Me è
Innova.
Funzioni
domotici
richiama
funzioni
Ciclogia
la modo
e Irme
Prezzo s
Di Vimar

ONE TI
Il terz
domotico da
MITHO XL I
permette di
gestire con il solo
tocco di un dito
tutti gli impianti
della casa.
Prezzo su progetto.
Di BPT

DOMOTIC AUDIO
Tramite i touch
screen Comotion
Hi Touch, scegli
la fonte sonora e
gestisci l'impianto
audio in ogni zona
della casa.
Prezzo su progetto.
Di Came



foto di: FOTO DI HOME INNOVATION

domotico

NO LIMITS
Soluzioni e
tecnologia, Master
e il navigatore
che permette
di controllare ogni
funzione del sistema
domotico: i touch,
senza limiti e con
facilità. Prezzo su
progetto. Di Gevis



RICICLO DOMOTICO COME AVERE IL MASSIMO DELLA (ECO)TECNOLOGIA CON IL MINIMO DELLA SPESA ED ESSERE FELICI



Ok, ti hanno appena smantellato il vecchio impianto elettrico e ora hai una cesta piena zeppa di placche, interruttori, cavi e pulsanti... Cosa pensavi di farne,

buttarli? Meglio consegnarli in mani esperte, di chi, come l'azienda eco-sensibile Home Innovation, garantisce il riuso al 100% di materiale elettrico proveniente da ristrutturazioni per realizzare impianti domotici personalizzati. Il riuso del vecchio impianto è possibile grazie alla tecnologia "Hi Bus", costituita da una serie di centraline elettroniche intelligenti che, totalmente compatibili con le apparecchiature elettriche tradizionali, vengono progettate per adattarsi su misura alle infrastrutture elettriche di un'abitazione. Riciclando il vecchio materiale e aggiungendo solo un piccolo ed economico monitor domotico di gestione, potrai così realizzare un impianto elettrico di Livello 3 con la minima spesa. E questo senza vincoli di marca, tipologia o modelli, in totale contrasto al vecchio concetto di impianti elettrici "usa e getta". Ora riprendi pure la cesta vuota e... adattala a nuovi usi!

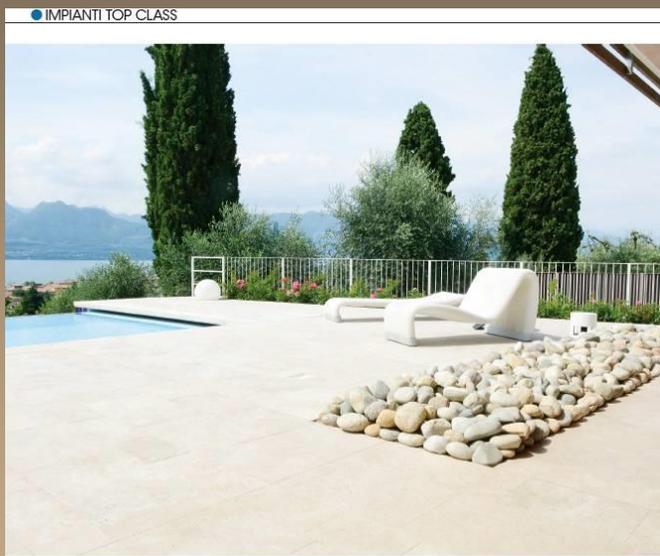
Diffusione 260.000

CasaFacile è il punto di riferimento di chi ama l'arredamento e il vivere la casa nel quotidiano

HC Home Comfort & Design

“ *Comfort Assoluto* ”

Un'importante ristrutturazione di una bella villa sul Garda ha offerto l'occasione per l'installazione di un completo sistema domotico con gestione audio/video realizzato su piattaforma d'integrazione Hi System „



Una parte della zona relax a bordo piscina: i diffusori utilizzati per la sonorizzazione esterna sono dei Garvan SN113.

locata tecnico e collegata a un catalogo multimediale integrato con Gateway Airplay e iTunes. Tutte le funzioni del sistema sono disponibili

sumata, per valutare la redditività del sistema energetico e gestire eventuali sovrapproduzioni.

Sempre in funzione del risparmio energetico e del comfort, anche la funzione soft light: limita l'intensità luminosa ad una soglia massima ridotta (limita i consumi negli orari in cui non serve molta luce), abb-



Comfort assoluto

Un'importante ristrutturazione di una bella villa sul Garda ha offerto l'occasione per l'installazione di un completo sistema domotico con gestione audio/video realizzato su piattaforma d'integrazione Hi System

di Luigi Nicotucci
foto ©Luxury Media Solutions

INSTALLAZIONE REALIZZATA DA...

PG ELETTROIMPIANTI
Via Gardesana, 184
37010 Torri del Benaco (VR)
Tel. 045.7225141
Persona di riferimento:
Giordano Pellucci

Produttore piattaforma Hi System:
Home Innovation s.r.l.
www.homeinnovation.it

COSA OFFRE IL SISTEMA

AUTOMAZIONE
• Gestione via bus domotico di alcune prese comandate, di tutti i punti luce e gestione dell'intensità luminosa e del colore (attraverso controller rgb) necessari per creare in ogni momento l'ambiente ideale e il massimo efficientamento energetico attraverso scenari e automatismi.
• Gestione della temperatura per ogni singola zona (caldo / freddo /

umidificazione e deumidificazione) con possibilità di programmazione giornaliera, settimanale e stagionale dai touch screen ad incasso a parete, da tablet e smart phone e anche direttamente attraverso i mini monitor dei termostati.
• Monitorizzazione della temperatura esterna per una massima ottimizzazione energetica.
• Comando e gestione domotica di tutte le motorizzazioni (tapparelle,

Diffusione 35.000

Testata leader di settore, presenta sistemi audio/video e di automazione integrati in ambienti residenziali di prestigio.

Integrazione



Silvio Grauso, project manager piattaforma domotica HI System

Cosa distingue questo impianto da altri?

“Gli aspetti più innovativi sono l'integrazione sinergica di diverse tecnologie e diversi Bus, logiche di risparmio energetico integrate e una grafica di gestione multiplatforma, multidevice e totalmente personalizzabile”.

Quali sono i vantaggi?

“Semplicità di utilizzo mediante interfacce unificate per il controllo di tecnologie eterogenee; risparmio energetico, comfort climatico e massima qualità e diffusione multimediale”.

Ci sono state difficoltà nell'installazione?

“La distribuzione delle canalizzazioni ha richiesto una progettazione specifica per evitare la promiscuità in fase di installazione tra le diverse linee bus e la linea di potenza. L'integrazione con il catalogo multimediale fornito dal cliente ha richiesto un aggiornamento firmware e una giornata non prevista per i settaggi. Il catalogo, alla prima installazione, è risultato non pienamente compatibile con il protocollo dinamico ed è stato necessario un aggiornamento firmware”.

Rispetto a prima, il risparmio energetico come può essere quantificato?

“La casa è stata messa in funzione per 6 mesi con le logiche di risparmio energetico disabilitate e successivamente sono state attivate. Si è riscontrato un risparmio ulteriore di circa 1/4 dell'energia con un risparmio netto di circa 90 euro al mese. Oltre al risparmio aggiuntivo la casa è dotata di un sistema fotovoltaico e un sistema solare termico che avrà un ritorno dell'investimento per il committente stimato in 7 anni”.

Domotica residenziale d'eccellenza

Al top della tecnologia
L'abitazione, composta da 20 locali, ha anche una superficie esterna a giardino di 3.000 metri quadrati, piscina esterna e zona Spa per il relax. Il sistema domotico installato è la piattaforma d'integrazione HI System di Home Innovation.



Vuoi risparmiare di più spendendo meno? Pretendi di ottenere il massimo a livello tecnologico con la minima spesa per la tua casa? Sì, puoi, grazie all'integrazione domotica HI System di Home Innovation che permette di monitorare e gestire anche un impianto domotico integrato in una villa, pensando davvero a tutte le esigenze della vita quotidiana.

Oltre all'aspetto del risparmio economico, la domotica può rendere anche più sicura e confortevole l'attività domestica. Il progetto è stato realizzato da Home Innovation, guidato dal progettista Silvio Grauso, responsabile Ricerca e Sviluppo su una villa privata di nuova costruzione di 300 metri quadrati distribuiti su tre piani in provincia di Verona, con vista sul lago di Garda.

Richieste del committente

L'impianto sulla nuova costruzione doveva essere dotato di tutte le funzionalità domotiche, con gestione dell'impianto da un'unica interfaccia e con un unico linguaggio semplificato per tutti i diversi impianti integrati, oltre che da remoto. Il committente aveva inoltre la necessità di far coesistere differenti tecnologie con la libertà di potersi tagliare un vestito tecnologico su misura senza vincoli di marca e modello. Molto importante era anche la presenza sul territorio del fornitore per poter intervenire qualora sorgessero nuovi esigenze; tra le richieste c'era anche l'assistenza 24 ore su 24 e reportistica di manutenzione. I sottosistemi richiesti dal committente ed integrati nell'impianto domotico complessivo HI System sono: HI.comfort; HI.security; HI.saving; HI.entertainment; HI.communication; HI.life (scenari).

Caratteristiche dell'integrazione domotica

L'impianto domotico integrato è stato realizzato con la piattaforma HI System. Tutti i sotto-impianti tecnologici sono autonomi e integrati in un unico impianto di gestione domotica. La soluzione domotica realizzata per il cliente è dunque totalmente integrata, espandibile e modulare e ha permesso la gestione di diverse funzioni, alcune delle quali implementate anche in fase successiva alla chiusura dei lavori senza la necessità di opere murarie. “La piattaforma HI System – spiega Silvio Grauso – ci ha lasciato prima libertà di scelta di diversi marchi, diversi bus domotici e tecnologie che sono quindi state selezionate secondo i requisiti di

Premere Esc per uscire dalla modalità a schermo intero.

Una interfaccia per la villa nuova

utilizzata per la realizzazione dell'impianto luci, clima, irrigazione e motorizzazioni. HI Bus prevede delle centraline elettriche con ingressi e uscite digitali e analogici standard, quindi è compatibile con tutta la tecnologia elettrica ed elettronica tradizionale. Il sistema bus realizzato per l'impianto elettrico ha le seguenti caratteristiche tecniche e funzionali:

- comando/abilitazioni (12V / 220V AC) programmabili e rigiorganti in qualsiasi punto dell'impianto;
- ingressi per comandi a contatti puliti (inverter, interruttori) e sensoristica in genere di qualunque marca) e a 12Vcc per massima compatibilità con tutte le serie civili;
- gestione della centralizzazione di più comandi in gruppi;
- gestione di sensori sia N.A. che N.C;
- comando da punti diversi (senza ausilio di inverter, deviatori, relè passo passo e interblocchi meccanici);

possibilità di utilizzare soluzioni di comando miste (interruttori / pulsanti con libertà di scelta serie civili);

• drastica riduzione dell'elettrosmog e dei rischi di folgorazione grazie alla presenza della sola bassissima tensione su tutti i comandi.

Antintrusione

Per l'impianto di sicurezza antintrusione è stata prevista una centrale professionale dedicata e integrata via Bus con certificazione ITC (v. 2). Il sistema antintrusione integrato è a marchio RISCO Group ed è totalmente integrato nel sistema domotico di supervisione e gestione. L'impianto prevede una protezione volumetrica interna, il monitoraggio dei varchi principali e sensori di rilevazione esterna per le funzioni di deterrenza sul perimetro. L'impianto di sicurezza interagisce con tutte le funzioni domotiche

e con il sistema di videosorveglianza al fine di seguire piani integrati di deterrenza, di allarme, registrazione e segnalazione. Anche i sensori sono di tipo Bus per garantire una perfetta comunicazione e una diagnosi attiva dei sensori. Il sistema di videosorveglianza e video verifica degli esterni e dei varchi principali è stato effettuato con telecamere sia analogiche PTZ e con altre telecamere Mega IP con ottiche HD. Le telecamere sono collegate su un DVR / NVR ibrido collegato al sistema domotico con la segnalazione dei movimenti (motion detect) e la registrazione dei flussi video (su allarme o su movimento). Ogni flusso video è distribuito sul sistema domotico via IP con protocollo RTSP.

Multimedia e intrattenimento

È presente una distribuzione audio con marchio 8 ingressi / 6 uscite a marchio Tatonato e una matrice di distribuzione

video Full HD 3D - Wyrestorm. Sono state integrate tutte le tecnologie professionali fornite dal Cliente, tra cui un lettore blu-ray “Opvo”, un catalogo multimediale Digif, una amplificatore valvolare della sala cinema, un proiettore cinescopio, una Apple TV, una console Xbox e uno switcher HDMI wyrestorm. Come amplificatore sono stati impiegati degli amplificatori Robert multicanale. Come diffusori acustici sono stati installati da incasso a filo muro le “Aria di venezia” di Tatonato, dei diffusori B&W A-M1 per il portico e la SPA, dei diffusori Ganvar da giardino e il bordo piscina e gli esterni e delle casse professionali fornite dal cliente per la sala cinema.

Reti dati domotica e Internet

Tutta l'abitazione, compresi gli esterni, sono coperti sia con wifi che con punti rete CAT 6 per pc, tv e prese di servizio in genere. Sulla rete dati corrono le principali comunicazioni per l'integrazione dei differenti bus e il traffico dati del cliente per la navigazione internet e la connessione con l'impianto domotico. La rete è stata sezionata con due router con firewall e QoS impostati opportunamente per garantire sia la sicurezza che la qualità del traffico dati. È stata realizzata un'infrastruttura di rete che prevede 3 switch di livello di piano e uno switch 16 porte nel locale tecnico, oltre a 2 router firewall e 1 modem adsl. La copertura wifi è ottenuta con una distribuzione di 3 access point interni e un access point da esterni.

I PUNTI DI FORZA DEL SISTEMA

- Controllo grafico dell'impianto con grafica domotica HI Vision via IP lan, wifi e via internet con pannelli touch-screen da incasso; tablet e smart phone; Tv con grafica di gestione HI Vision;
- Bus di campo utilizzati: DMX (controllo dinamico luci rgb), DALI (controllo dinamico di punti luce); Modbus (integrazione fotovoltaico, controllo dei consumi, analisi energetica e sensoristica di controllo illuminazione e irraggiamento solare); KNX (integrazione caldaia a gas); M-Bus per l'integrazione con caldaie HI Bus (gestione luci, prese, illuminazione, irrigazione, motorizzazioni, schermature);
- Altri sette sistemi integrati con bus proprietario: anti-intrusione con centrale di allarme RISCO; HVAC M-NET, bus Mitsubishi HVAC (termoregolazione ad aria); Multimedia, controllo flussi audio / video dina / upn / air play; Controllo sorgenti, multimediali via IR transmitter e striaghe su rs232; Videotelefono, telefono e intercomunicazione su protocollo SIP VoIP; Matrice Audio Tatonato via rete con protocollo proprietario; Matrice video ad alta definizione Wyrestorm via rete con protocollo proprietario.



La grafica è stata personalizzata con foto e pianimetrie di sfondo. Il controllo e la gestione avviene con connessione wifi dall'interno dell'abitazione e da remoto attraverso la rete internet.



La tecnologia HI Vision offre un'interfaccia grafica personalizzata sulle esigenze dell'utilizzatore. Gestisce tutta la tecnologia dell'abitazione e permette di navigare e interagire virtualmente con ogni funzione dell'impianto domotico.



È possibile quindi in ogni momento ampliare o cambiare il tipo di dispositivi utilizzati per la gestione dell'impianto. Il sistema domotico realizzato consente fino ad un massimo di 32 connessioni contemporanee in tempo reale.

Mensile con diffusione 23.000

Rivista formato tabloid rivolta a installatori di impianti elettrici, tecnici del settore, grossisti, rivenditori.

Un interfaccia per la villa nuova

“Grazie all’integrazione domotica Hi System di Home Innovation è possibile monitorare un’intera villa. Oltre all’aspetto del risparmio economico, la domotica può rendere anche più sicura e confortevole l’attività domestica...”

integrazione



Silvio Grauso, project manager per piattaforma domotica Hi System

Cosa distingue questo impianto da altri?

“Gli aspetti più innovativi sono l’integrazione sinergica di diverse tecnologie e diversi Bus, logiche di risparmio energetico integrate e una grafica di gestione multipiattaforma, multidevice e totalmente personalizzabile”.

Quali sono i vantaggi?

“Semplicità di utilizzo mediante interfaccia unificata per il controllo di tecnologie eterogenee; risparmio energetico, comfort climatico e massima qualità e diffusione multimediale”.

Ci sono state difficoltà nell’installazione?

“La distribuzione delle canalizzazioni ha richiesto una progettazione specifica per evitare la promiscuità in fase di installazione tra le diverse linee bus e la linea di potenza. L’integrazione con il catalogo multimediale fornito dal cliente ha richiesto un aggiornamento firmware e una giornata non prevista per i settaggi. Il catalogo, alla prima installazione, è risultato non pienamente compatibile con il protocollo dita ed è stato necessario un aggiornamento firmware”.

Rispetto a prima, il risparmio energetico come può essere quantificato?

“La casa è stata messa in funzione per 6 mesi con le logiche di risparmio energetico disabilitate e successivamente sono state attivate. Si è riscontrato un risparmio superiore di circa 1,4 dell’energia con un risparmio netto di circa 90 euro al mese. Oltre al risparmio aggiuntivo la casa è dotata di un sistema fotovoltaico e un sistema solare termico che avrà un ritorno dell’investimento per il committente stimato in 7 anni”.

Una interfaccia

Al top della tecnologia

L’abitazione, composta da 20 locali, ha anche una superficie esterna a giardino di 3.000 metri quadrati, piscina esterna e zona Spa per il relax. Il sistema domotico installato è la piattaforma di integrazione Hi System di Home Innovation.



Vuol risparmiare di più spendendo meno? Pretendi di ottenere il massimo a livello tecnologico con la minima spesa per la tua casa? Si può, grazie all’integrazione domotica Hi System di Home Innovation che permette di monitorare e gestire anche un impianto domotico integrato in una villa, pensando davvero a tutte le esigenze della vita quotidiana.

Oltre all’aspetto del risparmio economico, la domotica può rendere anche più sicura e confortevole l’attività domestica. Il progetto è stato realizzato da Home Innovation, guidato dal progettista Silvio Grauso, responsabile Ricerca e Sviluppo su una villa privata di nuova costruzione di 300 metri quadrati distribuiti su tre piani in provincia di Verona, con vista sul lago di Garda.

Richieste del committente

L’impianto sulla nuova costruzione doveva essere dotato di tutte le funzionalità domotiche, con gestione dell’impianto da un’unica interfaccia e con un unico linguaggio semplificato per tutti i diversi impianti integrati, oltre che da remoto. Il committente aveva inoltre la necessità di far coesistere differenti tecnologie con la libertà di poter tagliare un vestito tecnologico su misura senza vincoli di marca e modello. Molto importante era anche la presenza sul territorio del fornitore per poter intervenire qualora sorgessero nuove esigenze: era la richiesta c’era anche l’assistenza 24 ore su 24 e reperibilità di manutenzione. I sottosistemi richiesti dal committente ed integrati nell’impianto domotico complessivo Hi System sono: Hi.comfort; Hi.security; Hi.saving; Hi.entertainment; Hi.communication; Hi.life (scenari).

Caratteristiche dell’integrazione domotica

L’impianto domotico integrato è stato realizzato con la piattaforma Hi System. Tutti i sottosistemi tecnologici sono autonomi e integrati in un unico impianto di gestione domotica. La soluzione domotica realizzata per il cliente è dunque totalmente integrata, espandibile e modulare e ha permesso la gestione di diverse funzioni, alcune delle quali implementate anche in fasi successive alla chiusura dei lavori senza la necessità di opere murarie. “La piattaforma Hi System – spiega Silvio Grauso – ci ha lasciato piena libertà di scelta di diversi marchi, diversi bus domotici e tecnologie che sono quindi state selezionate secondo i requisiti di

progetto senza vincoli di marchio. Come richiesto dal cliente abbiamo ritagliato così un vestito tecnologico su misura con il giusto compromesso costi/benefici. Il cuore del sistema domotico è l’integratore Hi-Q2-BOX-FV, integratore della linea Hi Control di Hi System. È un integratore universale, multiprotocollo che riunisce e gestisce tutte le tecnologie in un unico sistema domotico moderno, attento ai consumi, al comfort, alla sicurezza e al risparmio energetico”.

Dettaglio dell’Hi Bus impianto elettrico

Hi Bus è la tecnologia bus predominante



La grafica è stata personalizzata con foto e planimetria di sfondo. Il controllo e la gestione avviene con connessione wifi dall’interno dell’abitazione e da remoto attraverso la rete internet.

Domotica residenziale d'eccellenza

“La tecnologia Hi Vision offre un’interfaccia grafica personalizzabile sulle esigenze dell’utilizzatore. Gestisce tutta la tecnologia dell’abitazione e permette di navigare e interagire virtualmente con ogni funzione dell’impianto...”

”

La tecnologia Hi Vision offre un’interfaccia grafica personalizzabile sulle esigenze dell’utilizzatore. Gestisce tutta la tecnologia dell’abitazione e permette di navigare e interagire virtualmente con ogni funzione dell’impianto domestico.

È possibile quindi in ogni momento ampliare o cambiare il tipo di dispositivi utilizzati per la gestione dell’impianto. Il sistema domestico realizzato consente fino ad un massimo di 32 connessioni contemporanee in tempo reale.

per la villa nuova

utilizzata per la realizzazione dell’impianto luci, clima, irrigazione e motorizzazioni. Hi Bus prevede delle centraline elettroniche con ingressi e uscite digitali a canali standard, quindi è compatibile con tutta la tecnologia elettrica ed elettronica tradizionale. Il sistema bus realizzato per l’impianto elettrico ha le seguenti caratteristiche tecniche e funzionali:

- comandi/situazioni (12V / 220V AC) programmabili e riprogrammabili da qualsiasi punto dell’impianto;
- ingressi per comandi a costanti pulsanti (pulsanti, interruttori a sensotistica in genere di qualunque marca) e a 12Vdc per massima compatibilità con tutte le serie civili;
- gestione della centralizzazione di più comandi in gruppi;
- gestione di sensori sia N.a. che N.c.;
- comando da punti diversi senza ausilio di interruttori, deviatori, rubli, passivo e interruttori meccanici;

- possibilità di utilizzare soluzioni di comando miste interruttori / pulsanti con libertà di scelta serie civili;
- drastica riduzione dell’elettrismo e dei rischi di folgorazione grazie alla presenza della sola bassissima tensione su tutti i comandi.

Antintrusione
Per l’impianto di sicurezza antintrusione è stata prevista una centrale professionale dedicata e integrata via Bus con certificazione IMQ liv. 2. Il sistema antintrusione impiegato è a marchio RISCO Group ed è totalmente integrato nel sistema domestico di supervisione e gestione. L’impianto prevede una protezione volumetrica interna, il monitoraggio dei varchi principali e sensori di rilevazione esterna per le funzioni di deterrenza sul perimetro. L’impianto di sicurezza interagisce con tutte le funzioni domestiche

e con il sistema di videosorveglianza al fine di seguire piani integrati di deterrenza, di allarme, registrazione e segnalazione. Anche i sensori sono di tipo Bus per garantire una perfetta comunicazione e una diagnostica attiva dei sensori. Il sistema di videosorveglianza e video verifica degli esterni e dei varchi principali è stato effettuato con telecamere sia analogiche PTZ e con altre telecamere Mpx IP con codice HD. Le telecamere sono centralizzate su un DVR / NVR ibrido collegato al sistema domestico con la segnalazione del movimento (motion detect) e la registrazione dei flussi video (su allarme o su movimento). Ogni flusso video è distribuito sul sistema domestico via IP con protocollo RTSP.

Multimedia e intrattenimento
È presente una distribuzione audio con marcia e ingressi / uscite a marchio Turoco e una marcia di distribuzione

video Full HD 3D - Wyssorm. Sono state integrate tutte le tecnologie presentate fornite dal cliente, tra cui un lettore bluray “Oppo”, una consolle multimediale Digfi, un amplificatore valvolare della sala cinema, un proiettore cinescopio, una Apple TV, una consolle Xbox e uno switcher HDMI Wyssorm. Come amplificatore sono stati impiegati degli amplificatori Roxel multicanale. Come diffusori acustici sono stati installati da incasso a filo muro le “Arta di venezia” di Turoco, dei diffusori B&W A-M1, per il portico e la SPA, dei diffusori Garvan da giardino per il bordo piscina e gli esterni e delle casse professionali fornite dal cliente per la sala cinema.

Reti dati domestica e Internet
Tutta l’abitazione, compresi gli esterni, sono coperti sia con wifi che con punti rete CAT 5 e per pc, tv e prese di servizio in genere. Sulla rete dati sono presenti i principali comunicatori per l’integrazione dei differenti bus e il traffico dati del cliente per la navigazione internet e la connessione con l’impianto domestico. La rete è stata sezionata con due router con firewall e QoS impostati opportunamente per garantire sia la sicurezza che la qualità del traffico dati. È stata realizzata un’infrastruttura di rete che prevede 3 switch in porte di piano e uno switch a pannello nel locale tecnico, oltre a 2 router firewall e 1 modem adsl. La copertura wifi è ottenuta con una distribuzione di 3 access point interni e un access point da esterni.

I PUNTI DI FORZA DEL SISTEMA

- Controllo grafico dell’impianto con grafica domestica Hi Vision via IP lan, wifi e via internet con pannelli touch-screen da incasso, tablet e smart phone; Tv con grafica di gestione Hi Vision.
- Bus di campo utilizzati: DMX (controllo dinamico luci rgb); DALI (controllo dinamico di punti luce); Modbus (integrazione fotovoltaico, controllo dei consumi, analisi energetica e sensoristica di controllo illuminazione e irraggiamento solare); KNX (integrazione caldaia a gas); M Bus per l’integrazione con conta litri; Hi Bus (gestione luci, prese, temperature, irrigazione, motorizzazioni, schermate).

- Altri sotto sistemi integrati con bus proprietario: anti-intrusione con centrale di allarme RISCO; HVAC M-NET, bus Mitsubishi HVAC (termoregolazione ad aria); Multimedia, controllo flussi audio / video ditta Appio / Air play; Controllo soglietti, multimediali via IR transmitter e siringhe su rs232; Videocitofonia, telefonia e intercomunicazione su protocollo SIP VoIP; Matrice Audio Tufondo via rete con protocollo proprietario; Matrice video ad alta definizione Wyssorm via rete con protocollo proprietario.



Maggior numero di
punti integrati tra
diverse tecnologie:

Nuova sede

Diesel di Molvena

2014

Azienda di produzione e uffici

Smart Building Automation

2.500 punti ModBus Ip

2.500 punti ModBus Rtu

500 punti Bacnet Ip

2000 punti Knx

1000 punti protocollo proprietario sicurezza via Eib

100 punti di accesso per siti terzi via Http

Per gestire:

Luci,

clima

quadri elettrici

automazioni schermature e altre aperture

storici di consumo e analisi fotovoltaico

supervisione Antincendio

gestione antintrusione

supervisione e analisi di funzionamento fotovoltaico

sistema di diffusione audio

molte altre funzioni minori..



Integrazione
diverse tecnologie



Integrazione
diverse tecnologie

PTS04

visualizza: Luci | **Clima** | Automazioni



ZONE

PTS01

PTS02

PTS03

PTS04

PTS05

PTS06

PTS07

PTS08

GESTIONE

SICUREZZA

SCENARI

MEDIA

UTILI

lunedì 17 Marzo 2014

12:03

PTG

visualizza Antintrusione Antincendio a Vista Antincendio Pavimento Antincendio Soffitto Tutto



ZONE

PTG

P1G

P2G

Esterno

PTS01

PTS02

PTS03

PTS04

DASHBOARD

GESTIONE

SICUREZZA

SCENARI

MEDIA

UTILI

lunedì 17 Marzo 2014

12:01



Integrazione
diverse tecnologie



SmartHotel

GESTIONE
INTEGRATA DI IMPIANTI
E SERVIZI PER
HOTEL e RESIDENCE



HC Home Comfort & Design - 2015

Benvenuti in Paradiso”

“Una proposta immobiliare per pochi, dedicata a una clientela molto esclusiva: si tratta di HPA Lake, Luxury, Life. Molto più che un residence, si sviluppa come un concept all'avanguardia per la residenza privata. A gestire l'automazione, interamente firmata Hi System



● IMPIANTI TOP CLASS

A COLLOQUIO CON IL SYSTEM INTEGRATOR

Carlo Abbondati e Mattia Buffo sono i titolari di Prestige Living, l'azienda che ha progettato e realizzato l'impianto di automazione dell'intero complesso HPA e di ogni singolo appartamento.

HC - Due parole per descrivere ai lettori di HC Prestige Living e gli obiettivi che caratterizzano la vostra attività.

Carlo Abbondati, Mattia Buffo - Prestige Living progetta e realizza sistemi domotici residenziali e professionali, avvalorati dalle più avanzate tecnologie presenti sul mercato. La notevole esperienza maturata dopo un decennio di attività nel settore, permette ai suoi progettisti di soddisfare le esigenze di ogni gruppo professionale ed azienda, che necessitano di un sistema domotico "personalizzato" sulla base di specifiche esigenze.

Prestige Living si pone come unico obiettivo privilegiando ogni cliente necessario ad un'eccezionale integrazione degli impianti: analisi dei bisogni,

progettazione, coordinamento in cantiere, installazione, programmazione e assistenza post vendita, senza trascurare la cura delle parti estetiche e dei componenti di design.

HC - Parliamo ora delle realtà immobiliari HPA, applicazioni di assolutamente unica nel suo genere: come è nato e come si è sviluppato nel tempo il progetto con le proprietà imprenditoriali?

C.A.M.B. - Nel caso specifico di HPA, abbiamo potuto finalmente sfruttare al pieno le competenze trasversali del nostro staff.

Il contatto con la proprietà è nato durante un evento di presentazione sul Garda, in cui avevamo ideato un ambiente dimostrativo con diversi impianti gestiti tramite la piattaforma di controllo Hi System.

Dall'inizio con il vero e proprio "art director" del progetto - nonché proprietario - Giovanni Panelli, è emerso il suo chiaro entusiasmo per il sistema domotico che avevano installato nel primo appartamento realizzato in HPA.

● HC HOME COMFORT&DESIGN

● IMPIANTI TOP CLASS

Benvenuti in paradiso

Una proposta immobiliare per pochi, dedicata a una clientela molto esclusiva: si tratta di HPA Lake, Luxury, Life. Molto più che un residence, si sviluppa come un concept all'avanguardia per la residenza privata. A gestire l'automazione, interamente firmata Hi System, è stata chiamata l'azienda Prestige Living di Verona

di Luigi Nicolucci
foto Luxury Media Solutions

PRESTIGE LIVING SRL
Via G. Bellinomi 15
37124 Pagnara (VR)
Tel. 045/4931633
info@prestigeliving.it
www.prestigeliving.it

Persona di riferimento:
Carlo Abbondati
Mattia Buffo

COSSA OFFRE IL SISTEMA

AUTOMAZIONE

- Gestione del sistema di illuminazione con controllo DALI / DMX
- Gestione e controllo automatizzati tende e oscuranti con impostazioni di logiche stagionali
- Gestione delle risorse energetiche
- Gestione e controllo sistema integrazione

- Gestione e controllo termoregolazione a zone indipendenti (integrazione climatizzazione Dakin)
- Emura e controllo sistema radiante a pavimento tramite integrazione centrale termica con protocollo Modbus e dislocazione negli ambienti di grande temperatura/umidità
- Controllo carichi elettrici con gestione delle priorità

- Gestione e controllo allarmi intrusioni (gas, acqua, vento, pioggia) con gestione intelligente di elettrovalevole/automatismi esterni
- Gestione e controllo sistema anti intrusione con protezione esterna tramite sensori perimetrali a tenda e sistema di video sorveglianza occultata (telecamere IP con ottica pin hole)
- Gestione e controllo sistema di videocollaborazione tramite integrazione sistema Xip di Bpt
- Gestione e controllo accesso porta blindata classe 4, con elettroserratura motorizzata, video ispezione occultata e lettore biometrico ad incasso

(telecamere IP con ottica pin hole)

- Gestione e controllo sistema di videocollaborazione tramite integrazione sistema Xip di Bpt
- Gestione e controllo accesso porta blindata classe 4, con elettroserratura motorizzata, video ispezione occultata e lettore biometrico ad incasso

• Gestione e controllo da remoto tramite qualsiasi dispositivo iOS, Android, Windows, Mac

• Scenari personalizzabili

• Sistema di programmazione oraria utente su base giornaliera, settimanale, mensile, annuale.

• Gestione tramite interfaccia multilingua (inglese, russo, tedesco, italiano)

MULTIROOM AUDIO/VIDEO

- Gestione e controllo sistema di diffusione audio 6 zone, 8 sorgenti, server multimediale audio 3 TB, trasmissione Wi-Fi dei contenuti tramite AirPlay
- Gestione sistema video 4 zone 8 sorgenti, server 12 TB nella sala HT (Dolby Atmos 11.4)

Diffusione 35.000

Testata leader di settore, presenta sistemi audio/video e di automazione integrati in ambienti residenziali di prestigio.



HI SYSTEM
SmartHotel

DIVERSE
TECNOLOGIE
UN SOLO
SISTEMA

Gestione impianti tecnologici,
Integrazione dei servizi alla clientela,
Fidelizzazione, Customer Satisfaction
Gestione integrata prenotazioni e check-in/out
Integrabile con il gestionale

PRIMA del soggiorno . . .
(promozioni e prevendite prima del check-in)

Per l’Ospite:

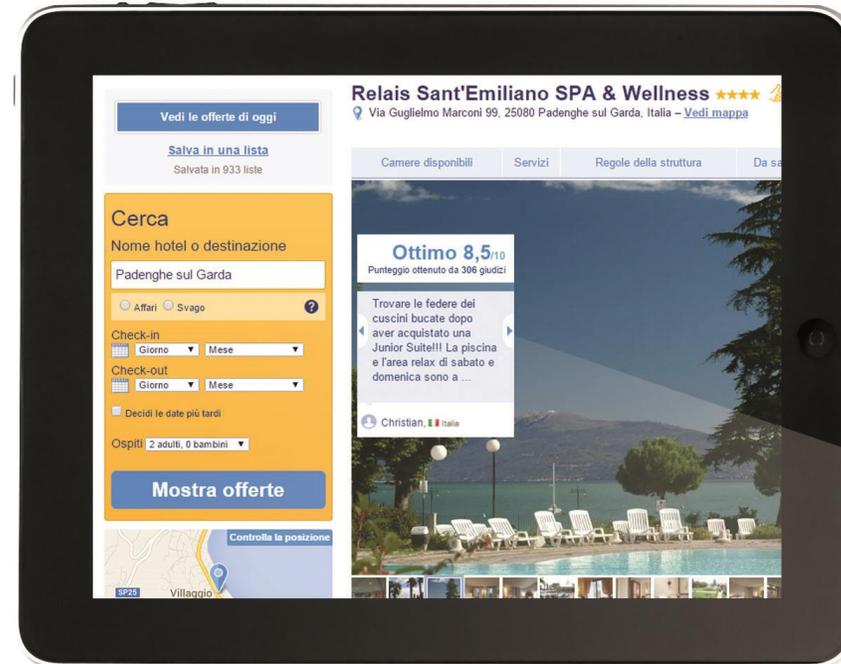
App gratuita per prenotare il soggiorno, acquistare o prenotare i servizi esclusivi e le offerte dal suo dispositivo mobile a prezzi speciali.

Può, ad esempio, scegliere la lingua dell’accoglienza, trovare la cena pronta all’arrivo, prenotare la conference room o la visita al museo.

Con Hi System puoi gestire il viaggio di lavoro o vacanza già PRIMA dell’arrivo...

Per l’Hotel:

Presentare e promuovere i servizi e le offerte prima della conferma della prenotazione ospite come una notte extra o un trattamento alla SPA, aumentando i ricavi già prima dell’arrivo del cliente



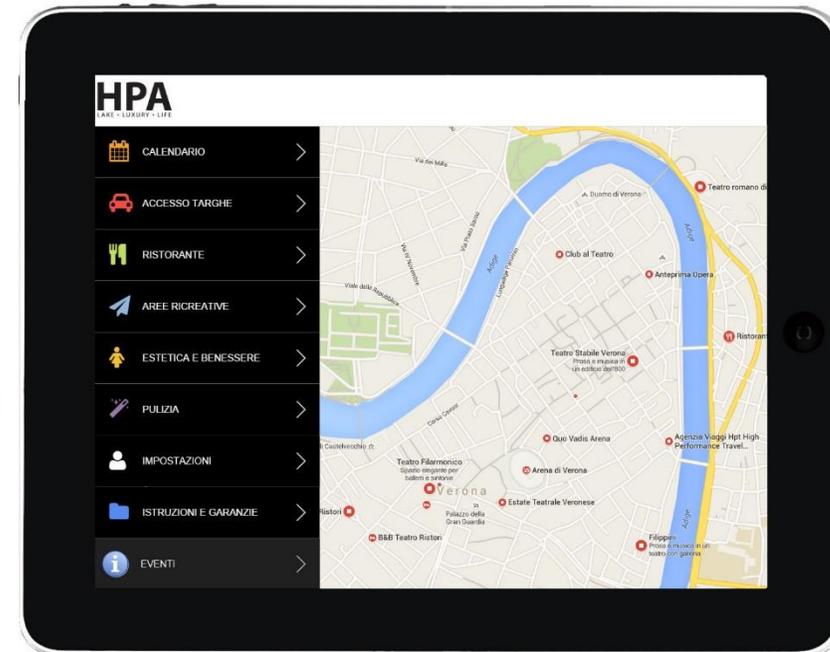
DURANTE il soggiorno.....
(promozioni e network commerciale)

Per l’Ospite: controllo domotico camera e acquisti “inAPP” di servizi

Tutto ciò che ti circonda a portata di mano. Con Hi System puoi gestire tutto il confort e benessere della tua camera (luci, clima, aromi, musica, ecc.), accedere al servizio in camera e ordinare qualsiasi cosa di cui c’è bisogno, controllare il conto della camera, ricevere messaggi dalla reception, informazioni sulla città, ristoranti, musei, manifestazioni culturali, guide e molto altro ancora

Per l’Hotel: vendita servizi e sinergie commerciali

Possibilità di promozioni in modalità «push», per aumentare le vendite. Accordi commerciali e pubblicitari con altre strutture ricettive come ristoranti, musei, centri estetici, parchi tematici, ecc.



DOPO il soggiorno.....

(Customer satisfaction, fidelizzazione e ulteriori opportunità commerciale)

Per l'Ospite: legame con il luogo di vacanza

Esprimi la tua opinione sulla struttura e sui servizi offerti. Ricevi le informazioni e gli approfondimenti sugli argomenti di tuo interesse e approfitta delle promozioni sui prodotti tipici, colonna sonora della tua vacanza, magliette personalizzate, ecc.

Per l'Hotel: fidelizzazione e vendita servizi ulteriori

Attività di customer satisfaction avanzate, fidelizzazione del cliente con servizi di utilità, nuove opportunità di vendita anche dopo il checkout, come prodotti tipici del luogo, cd o dvd con la colonna sonora delle vacanze, merchandising, promozioni per il prossimo soggiorno o altro.



Esempi di funzioni e applicazioni per Facility Manager e Reception

SUPERVISIONE DI TUTTI GLI IMPIANTI E TUTTE LE STANZE IN TEMPO REALE DI:

- TEMPERATURE
- CONTROLLO ACCESSI
- GUASTI
- ALLARMI
- RICHIESTE DI SOCCORSO
- ... altro

Il Facility Manager visualizza e gestisce le segnalazioni e può intervenire tempestivamente per **OGNI ESIGENZA**

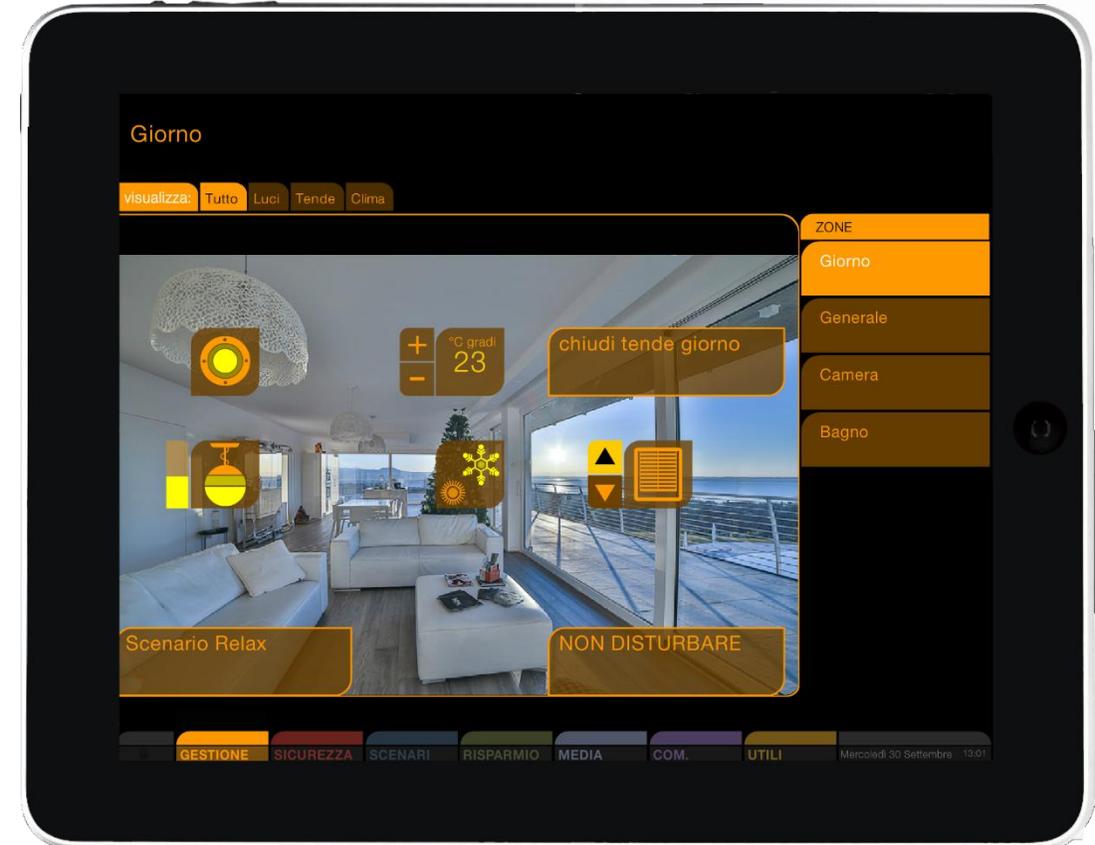


Esempi di funzioni e applicazioni per l'Ospite

GESTIONE DI TUTTE LE FUNZIONI DELLA CAMERA ANCHE DAL PROPRIO SMARTPHONE O TABLET:

- Luci
- Clima
- Schermature
- Scenari
- Do Not Disturb
- Prenotazioni
- ...e molto altro

L'Ospite può facilmente scegliere il livello di comfort o la funzione desiderata, in modo semplice ed immediato direttamente dal suo dispositivo mobile o dal Touch screen di camera



Esempi di funzioni e applicazioni Ospite

**TUTTE LE FUNZIONI SONO
FRUIBILI ANCHE DALLO SMART TV
DELLA CAMERA**

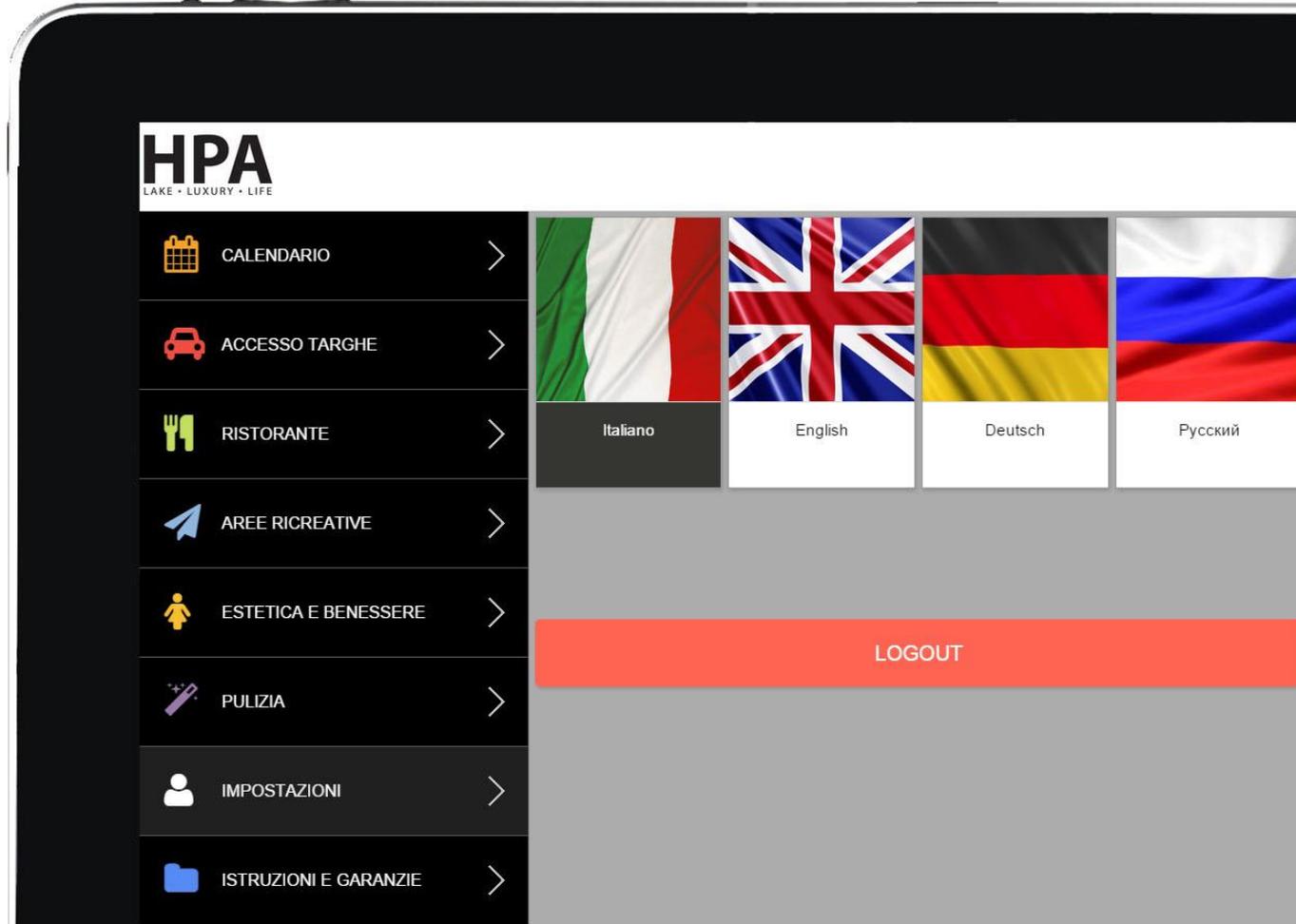
In tutta comodità dal letto o dal divano seleziona il confort desiderato, consulta le informazioni e le guide della città e richiedi il servizio che più desideri.



Esempi di funzioni e applicazioni Ospite

SISTEMA INTEGRATO MULTILINGUA

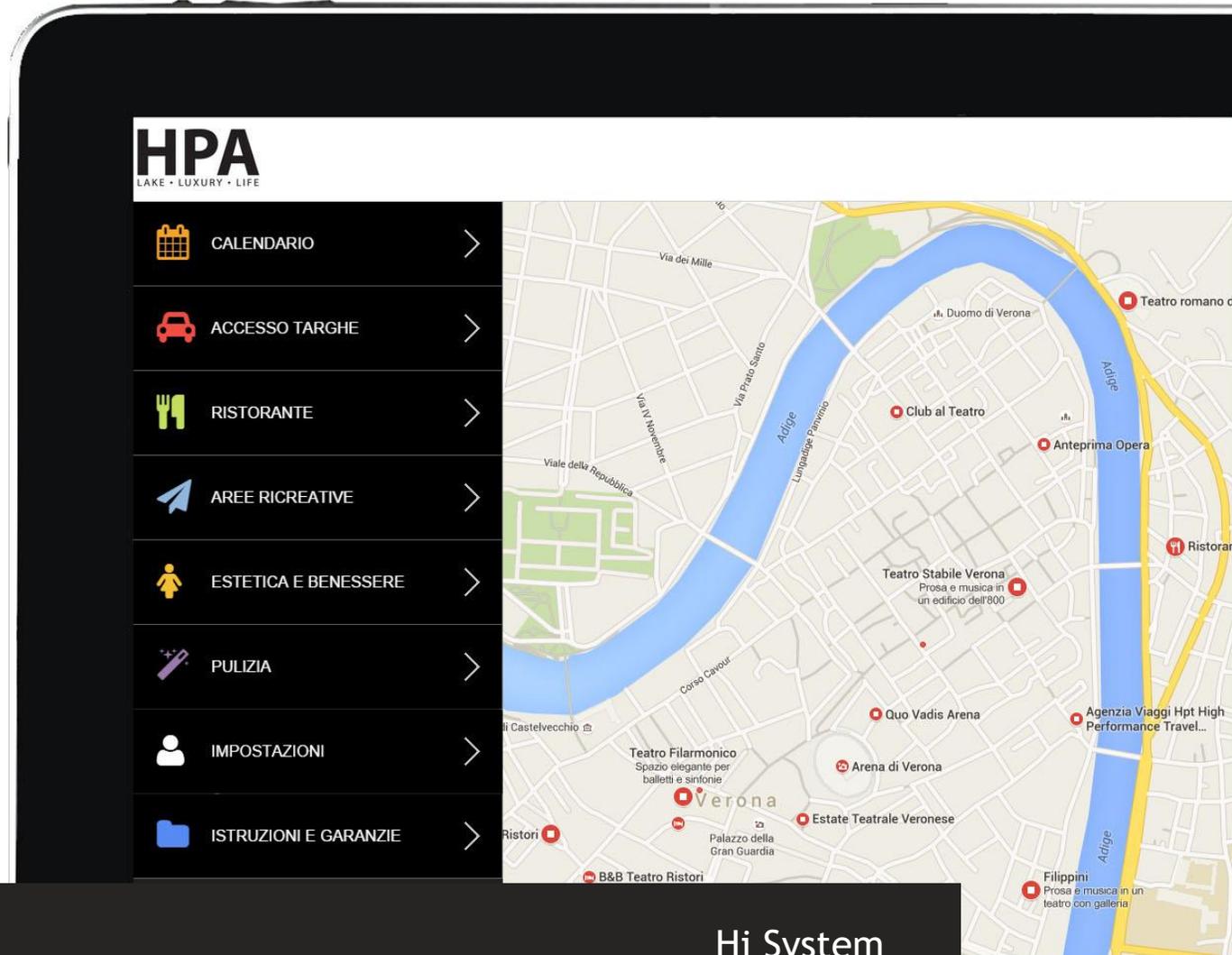
Tutti i servizi integrati in un'unica piattaforma che si adegua alle esigenze del cliente



Esempi di funzioni e applicazioni Ospite

SISTEMA DI INFORMAZIONE GEOLOCALIZZATA

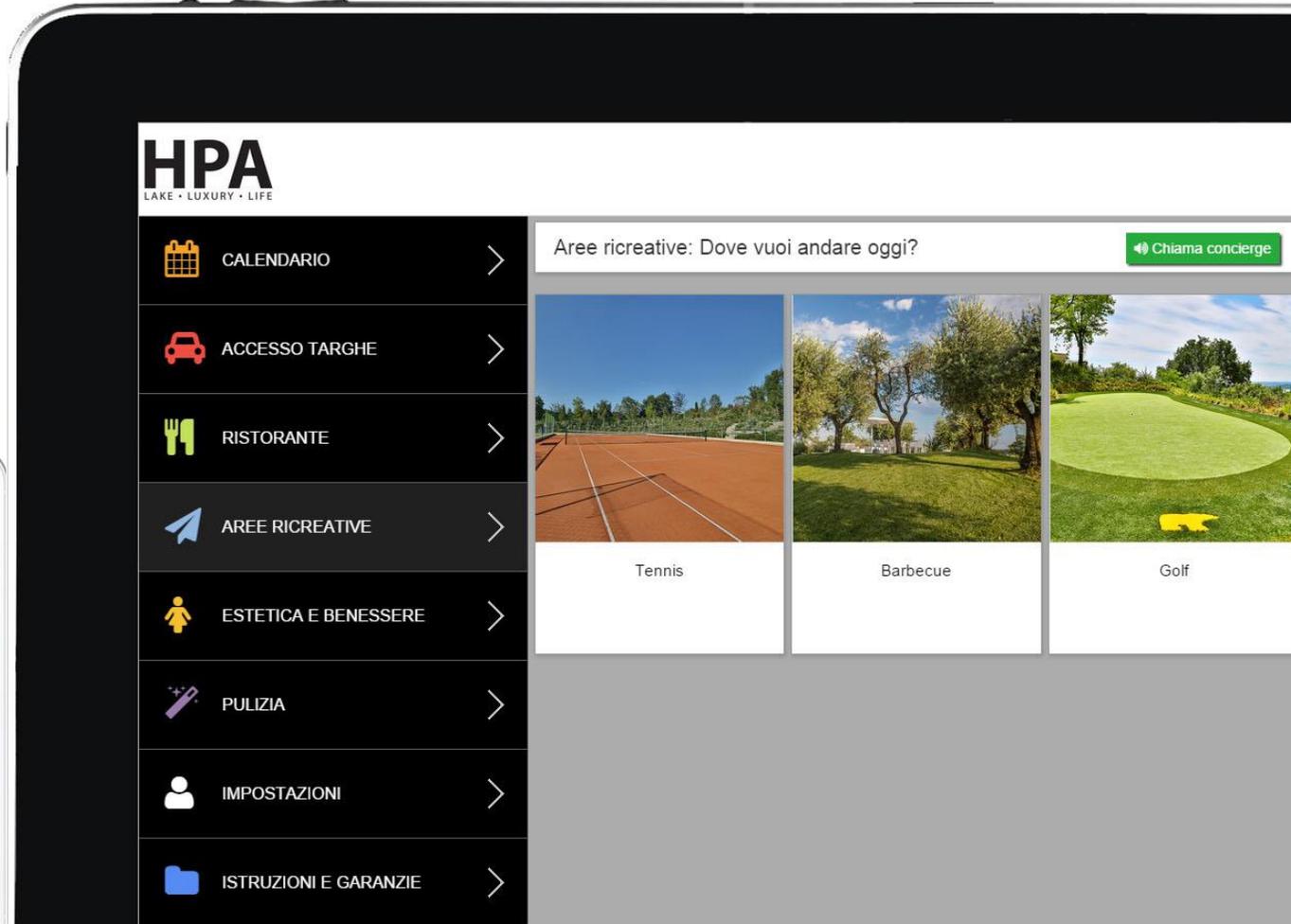
Fornire agli ospiti informazioni su Convenzioni, Promozioni, musei, eventi, fiere, parchi tematici e molto altro...



Esempi di funzioni e applicazioni Ospite

PRENOTAZIONI SALE, SPAZI E SERVIZI COMUNI

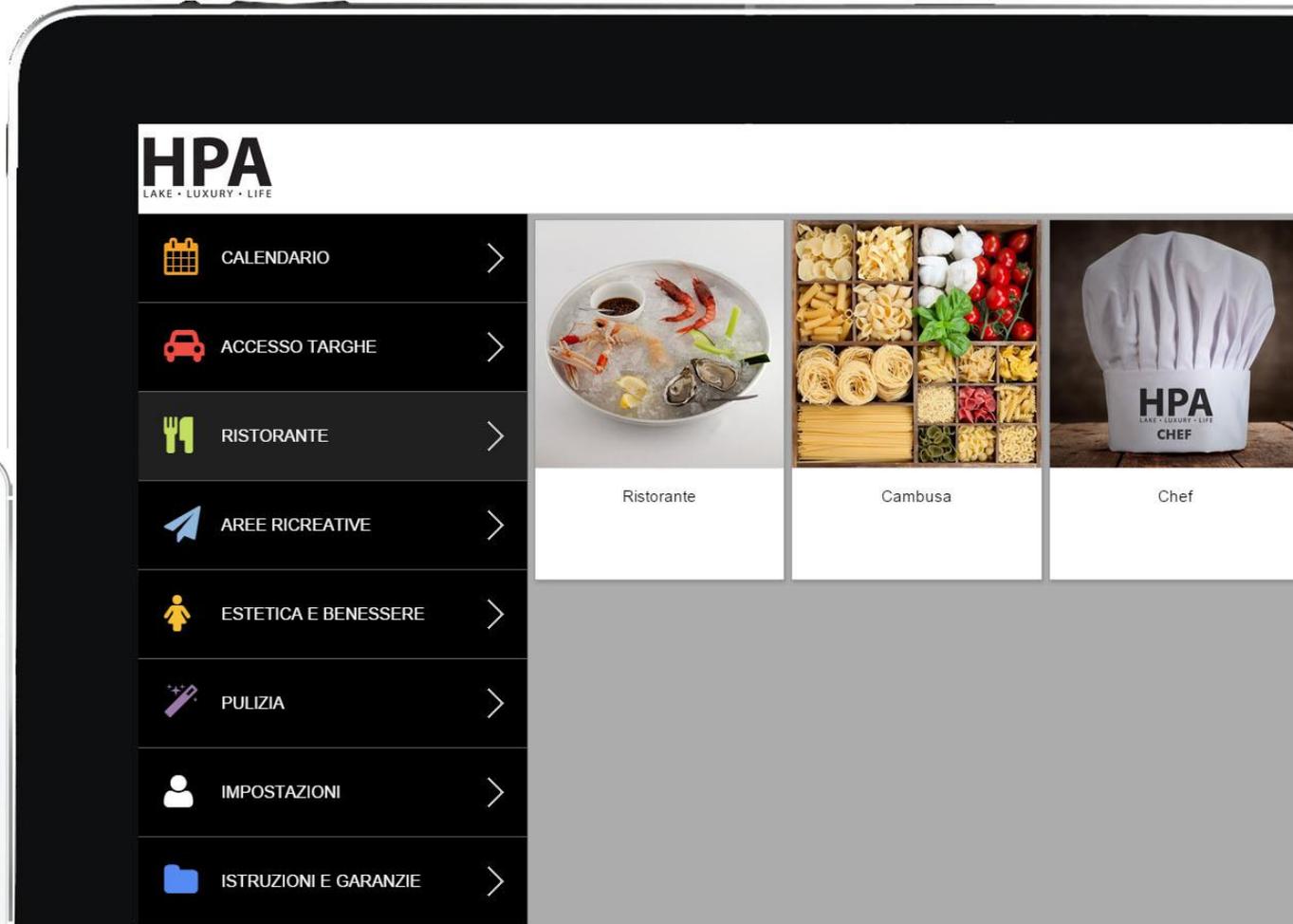
Organizzare Il tempo libero o le riunioni di lavoro in ogni momento. Controlla la disponibilità di campi da tennis o della sala meeting e prenotala direttamente dal tuo dispositivo mobile.



Esempi di funzioni e applicazioni

SELEZIONARE IL SERVIZIO IN CAMERA DESIDERATO

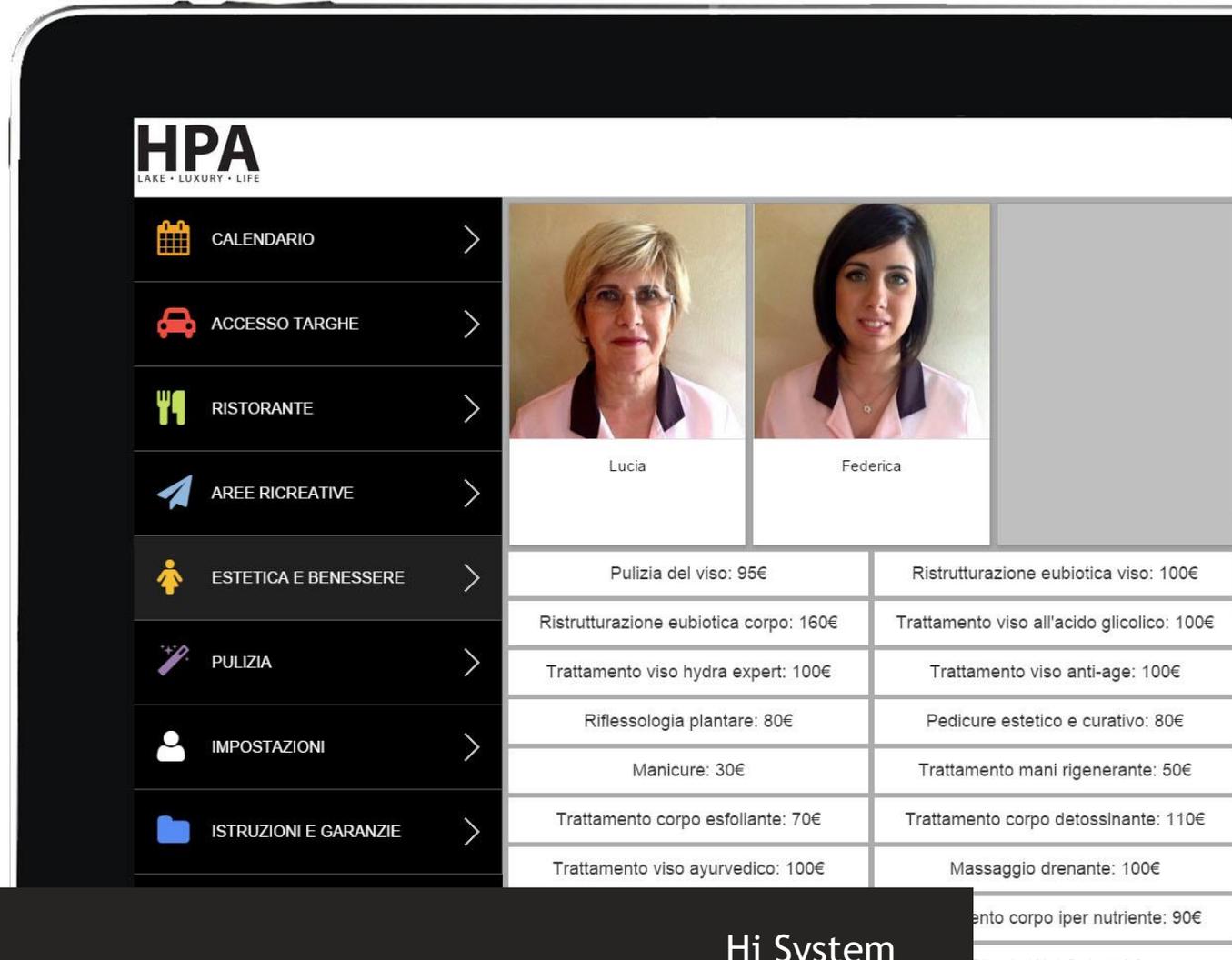
Sempre a portata di mano la possibilità di fare uno spuntino in camera o di organizzare una cena raffinata nel miglior ristorante della città. Richiedere il servizio pulizia scegliendo anche l'operatore che preferiamo far entrare nella camera



Esempi di funzioni e applicazioni

TRATTAMENTI ESTETICI E PRENOTAZIONI SPA

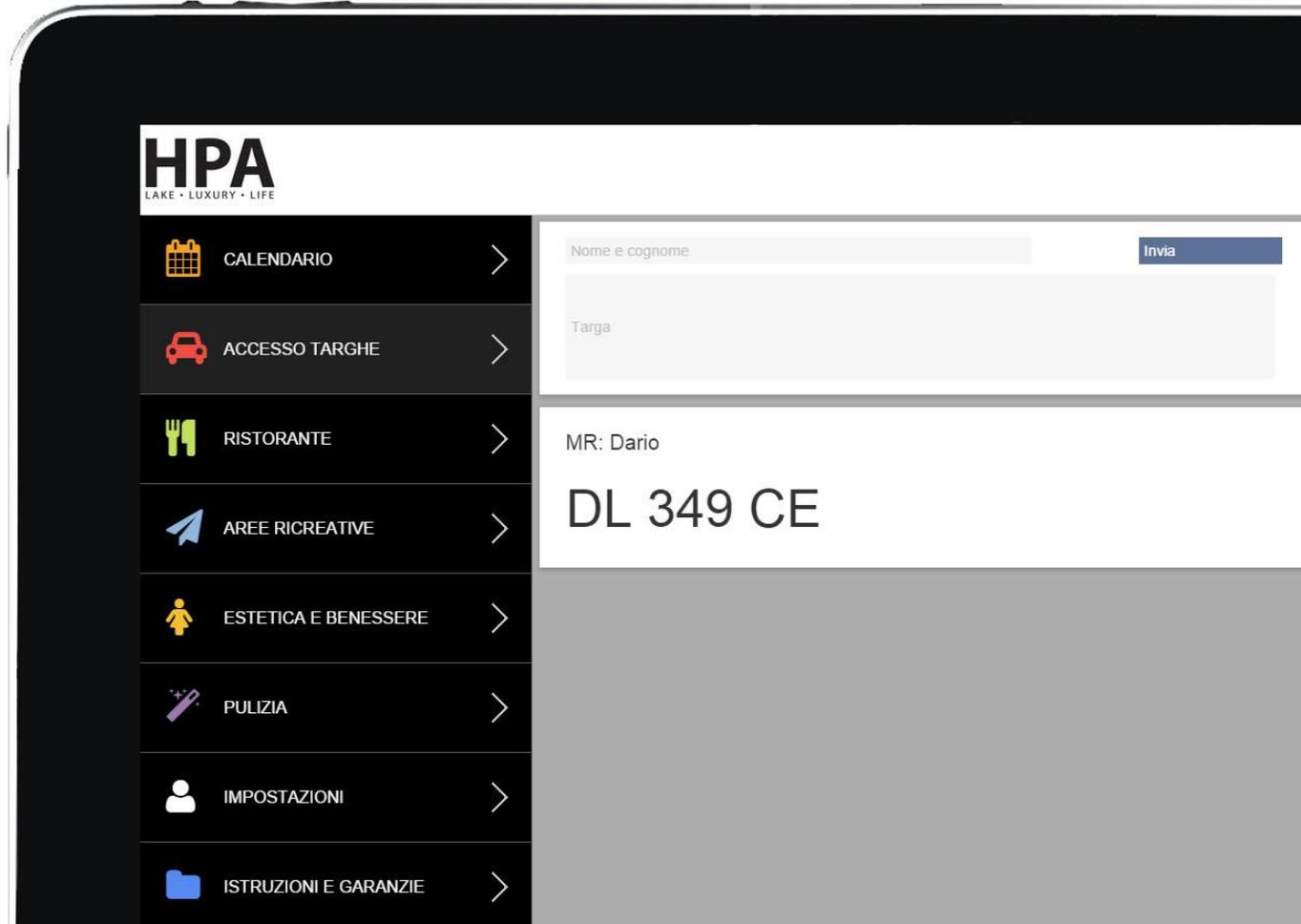
Quando vuoi concederti un momento di relax, scegli il trattamento e la persona con cui ti senti più a tuo agio.



Esempi di funzioni e applicazioni Ospite

CONTROLLO ACCESSI CON RICONOSCIMENTO TARGHE PER FAR ACCEDERE I TUOI OSPITI

Quando si attendono ospiti è possibile inserire il numero di targa del veicolo e il cancello si aprirà automaticamente al loro arrivo.



Architettura

- Servizi di vendita pre check-in -
- Acquisti in autonomia durante il soggiorno -
- Coomarketing servizi sul territorio -
- Promozioni post vendita e fidelizzazioni -

Centrale controllo impianti:

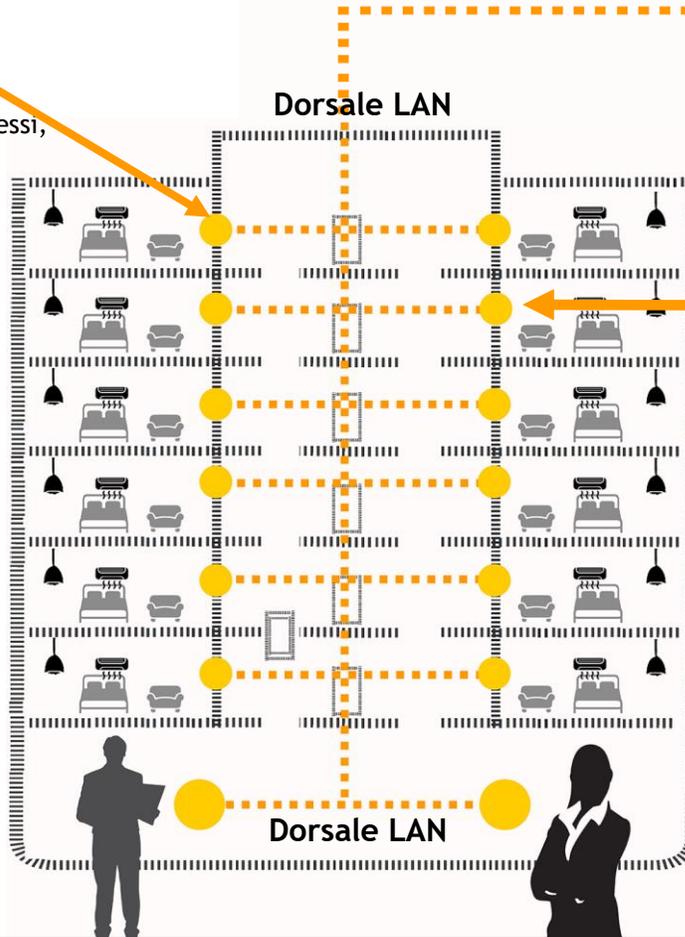
luci, clima, controllo accessi, Multimedia, pay tv, ecc.

Compatibile con tutte le Tecnologie

Knx, Modbus, DMX
Dali, Mitsubishi, Aermec, Daikin, Samsung, ecc.

Facility Manager

Manutenzione impianti e servizi. Push di notifiche guasti e allarmi anche da remoto.



Reception

Check-in / check out con integrazione servizi di camera (clima, welcome message, impostazione lingua, gestione palinsesto TV ecc.



Camera

gestione camera da App, controllo Luci, Clima, multimedia e payTV

Acquisto servizi Hotel

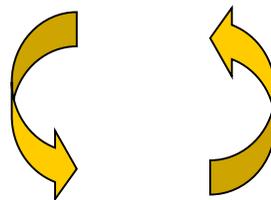
SPA, Ristorante, servizi comuni in genere, informazioni turistiche e acquisto biglietti per musei, taxi e trasporti in genere

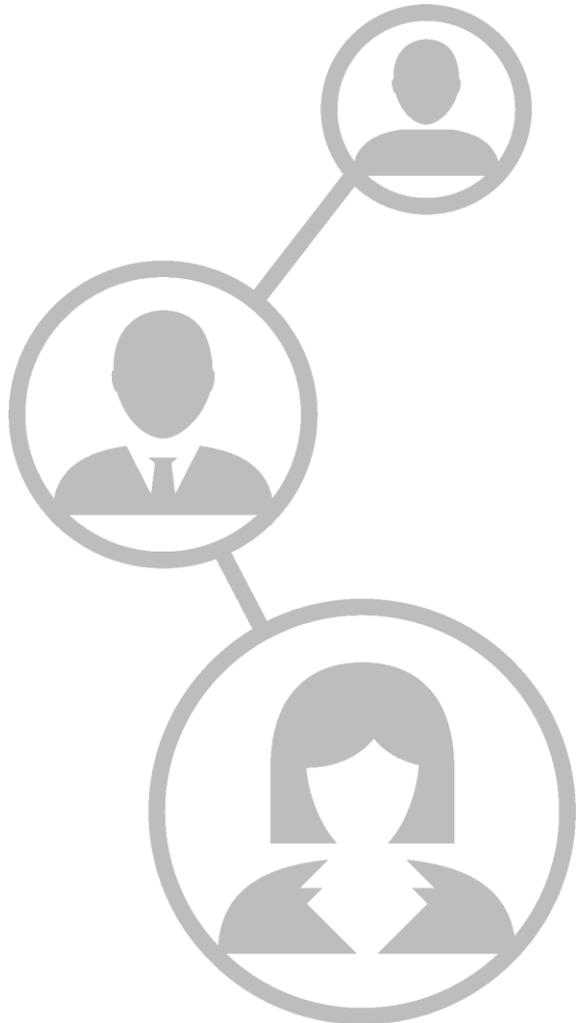


Home Innovation e network Hi.Team partner ideale per

DOMOTICA INTEGRATA e PROFESSIONALE

www.hisystem.it





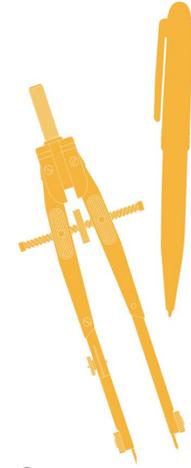
PRODUTTORE e

DISTRIBUTORE prodotti Hi System

- Vendita prodotti a marchio Hi System
- Supporto tecnico pre e post vendita per
 - Progettisti di impianti
 - System integrator
 - Installatori
- Collaudo, sopralluogo e avviamenti



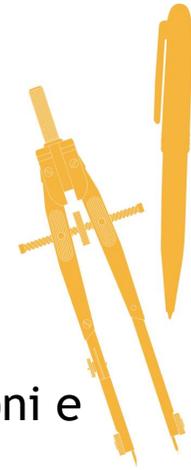
Network di professionisti



RIVENDITA, CENTRI ASSISTENZA e INSTALLATORI certificati

Nelle diverse province operano aziende terze certificate Hi.Team in grado di fornire i seguenti prodotti e servizi.

- Supporto e affiancamento alla progettazione
- Rivendita prodotti pre configurati (soluzioni pronte all'installazione)
- Coordinamento cantieri ad alto contenuto tecnologico
- Domotica “chiavi in mano” dalla progettazione alla finale installazione di tutti gli impianti



-**Pacchetti** di prodotto e servizio domotici al **committente** (comprensivo di supporto per detrazioni e agevolazioni 50% e 65%)

-**Prodotti** Hi System ed informatici con affiancamento specializzato ad **impiantisti e costruttori**

-**Affiancamento** alla progettazione pre vendita ad **architetti e progettisti di impianti**

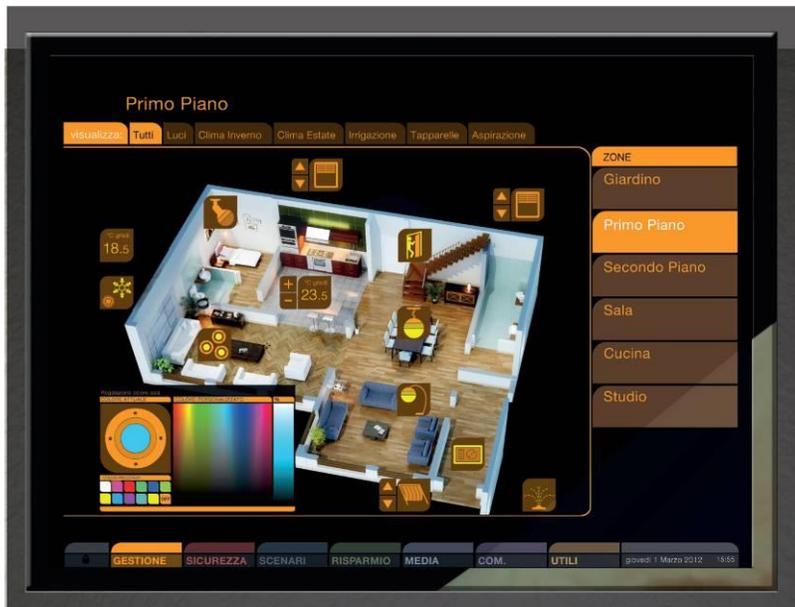


Interfaccia Grafica Semplice
Elegante Sicura



SUPERVISIONE

ESEMPI di INTERFACCE DOMOTICHE







INTEGRAZIONE



Hi control

Integratori domotici

Robusti Flessibili Completi

INTEGRATORI DOMOTICI e INTELLIGENTI (non solo gateway) MULTI STANDARD.

Un integratore per ogni esigenza..

Hi control

la linea di integratori universali



FULL



HG-02-BOX-FV

MEDIUM

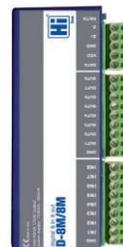


HG-03-BOX-LV

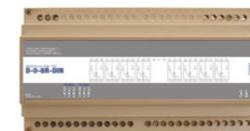
MINI



HG-BOX-LIGHT



Hi bus



Bus di Automazione Sicuro
Efficace Modulare

LOGICA DISTRIBUITA



Hi VoIP



La linea 'Hi Voip' è concepita per la realizzazione e l'integrazione degli impianti telefonici, videotelefonici e videocitofonici analogici e 'over ip'.

Tutti i prodotti Hi VoIP sono compatibili con lo standard internazionale per la videotelefonia su rete digitale: 'sip'. Con Hi VoIP è possibile creare reti videotelefoniche, di qualunque dimensione e complessità, a costi contenuti.



Hi VoIP



POSTAZIONE
VIDEOCITOFONICA



SIP CLIENT Tablet e
TOUCH fissi Hi Vision



interfacce VoIP per
PSTN e TELEFONIA
STANDARD



Hi mmedia

Hi mMedia è una linea di prodotti per l'organizzazione, la condivisione e la fruizione di contenuti multimediali Full HD in streaming, con protocollo standard UPnP.

Tutti i prodotti Hi mMedia sono compatibili con i più comuni dispositivi multimediali come: tablet, smart phone, lettori mp3, smart tv, amplificatori di rete, nas e network player in genere .





Hi mmedia

Hi mMedia è una linea di prodotti per l'organizzazione, la condivisione e la fruizione di contenuti multimediali Full HD in streaming, con protocollo standard UPnP.

Tutti i prodotti Hi mMedia sono compatibili con i più comuni dispositivi multimediali come: tablet, smart phone, lettori mp3, smart tv, amplificatori di rete, nas e network player in genere .



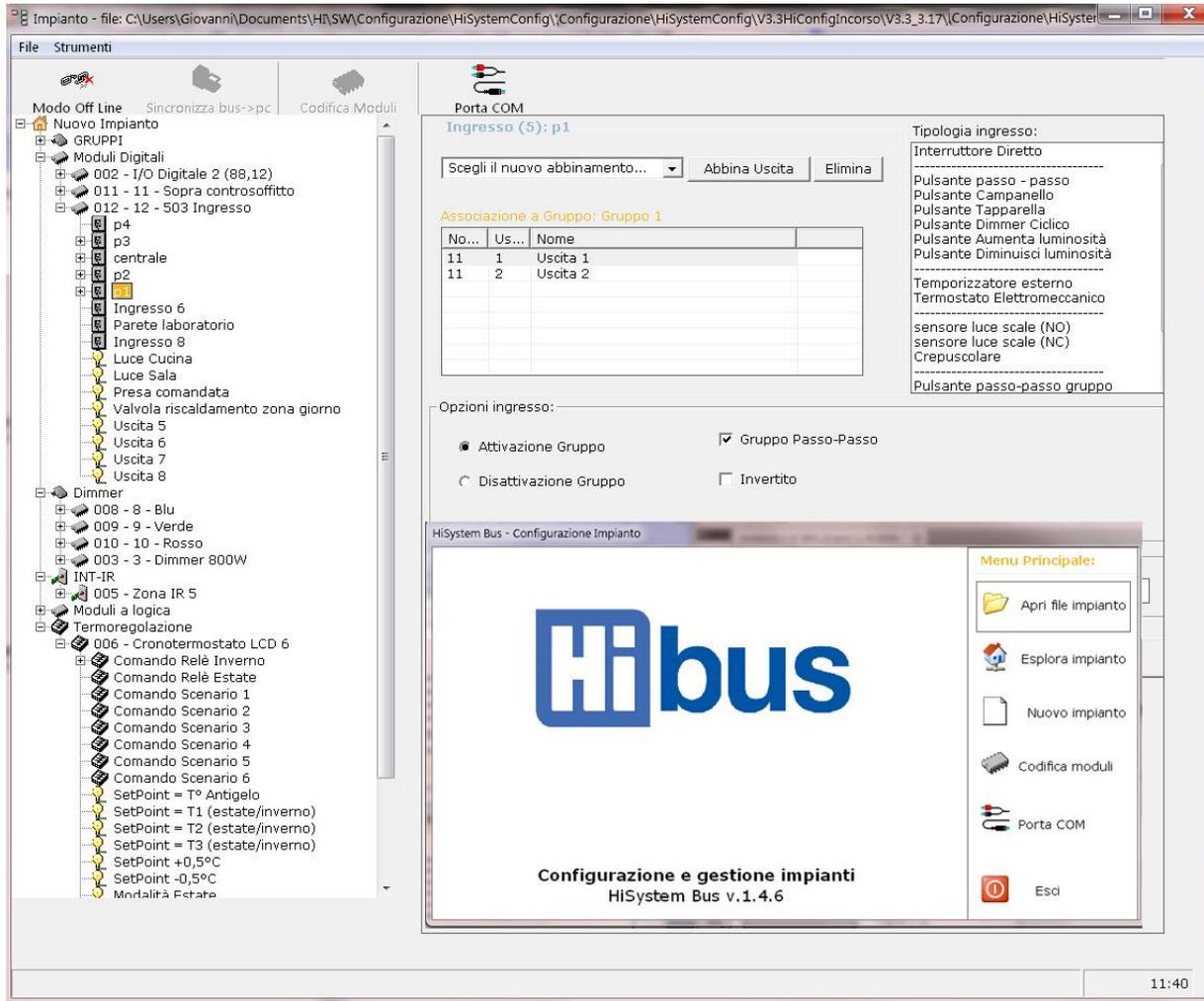
Server / render multimediali DLNA e AirPlay



Matrici A/V e amplificatori multicanale



controller sorgenti IR



The screenshot shows the HiBus Config software interface. On the left is a tree view of the project structure, including digital modules, dimmers, and temperature control. The main window is titled 'Porta COM' and shows configuration options for 'Ingresso (5): p1'. It includes a dropdown for selecting a new pairing, a table for 'Associazione a Gruppo', and a list of input types. A smaller window in the foreground displays the HiBus logo and a main menu.

Porta COM
Ingresso (5): p1

Scegli il nuovo abbinamento... | Abbina Uscita | Elimina

Tipologia ingresso:
 Interruttore Diretto
 Pulsante passo - passo
 Pulsante Campanello
 Pulsante Tapparella
 Pulsante Dimmer Ciclico
 Pulsante Aumenta luminosità
 Pulsante Diminuisci luminosità
 Temporizzatore esterno
 Termostato Elettromeccanico
 sensore luce scale (NO)
 sensore luce scale (NC)
 Crepuscolare
 Pulsante passo-passo gruppo

Associazione a Gruppo: Gruppo 1

No...	Us...	Nome
11	1	Uscita 1
11	2	Uscita 2

Opzioni ingresso:
 Attivazione Gruppo Gruppo Passo-Passo
 Disattivazione Gruppo Invertito

HiSystem Bus - Configurazione Impianto

Menu Principale:

- Apri file impianto
- Esplora impianto
- Nuovo impianto
- Codifica moduli
- Porta COM
- Esci

Configurazione e gestione impianti
HiSystem Bus v.1.4.6

11:40

Hi Bus Config

Configurazioni Bus di Campo I/O

FUNZIONI SUPPORTATE

128 x Hi Vision

WebServer

HTTP Aux

EVENTI

OROLOGI

SCENARI

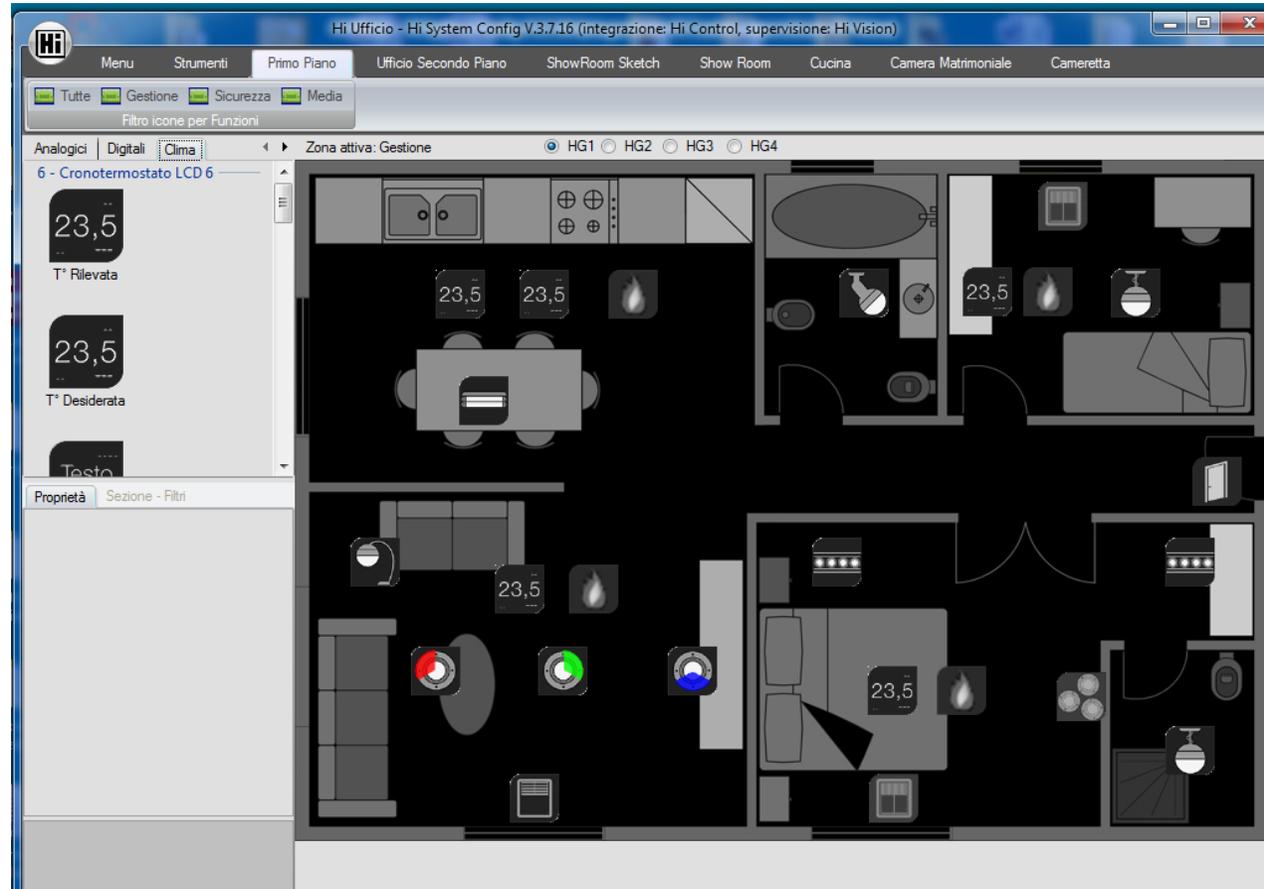
LOGICHE

ALERT

Hi.AUX INT

PROTOCOLLO

APERTO



TECNOLOGIE SUPPORTATE

Hi Vision

Hi Bus

Hi Control

Hi mMedia

Hi VoIP

ModBus

Knx

LON

BacNET

VoIP SIP

DMX

DALI

DLNA ecc.

RISCO

TUTONDO

Wyrestorm

MITSUBISHI

DAIKIN

AERMEC

FASI di PROGETTO TRADIZIONALI e DOMOTICHE

FASE 1: PRELIMINARE (ANALISI e VERIFICA dei REQUISITI FUNZIONALI ed ECONOMICI)

ANALISI dei REQUISITI UTENTE

ANALISI dei REQUISITI di tutti gli STAKEHOLDER

ANALISI delle SOLUZIONI alternative proposte dal MERCATO

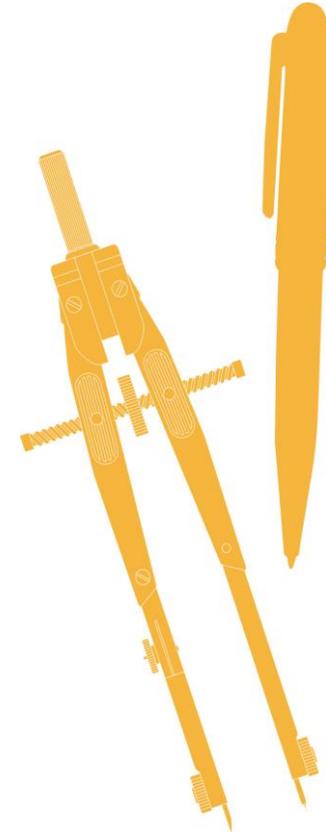
STIMA PRELIMINARE di PREZZO “Chiavi in Mano”

REWORK con COMMITTENTE ed IDENTIFICAZIONE di UN TARGET PRICE SOSTENIBILE

IDENTIFICAZIONE di un MIX di PRODOTTI per FORNIRE una SOLUZIONE

RELAZIONE TECNICA ed ECONOMICA DESCRITTIVA

VALIDAZIONE dei REQUISITI e del TARGET PRICE.





RACCOLTA DATI PRIMI INCONTRI con:

- SCHEDE DI COMPILAZIONE RAPIDA pdf e cartaceo
- WEB FORM ON LINE e DEMO APP
- INCONTRI E SOPRALLUOGHI CONGIUNTI CON IL COMMITTENTE





Richiesta preventivo on line



DOWNLOAD Gratuito

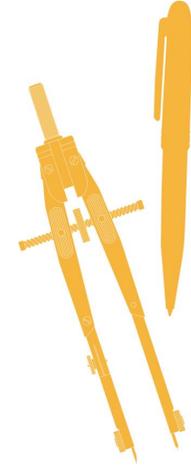
compresa DEMO off-line

cerca: **Hi Vision** nello store



stima i costi
chiavi in mano





CONCLUSIONE FASE PRELIMINARE

> ELABORAZIONE di una PROPOSTA

compresa di una STIMA dei COSTI CHIAVI in MANO con:

- Analisi delle esigenze raccolte
- Proposta di una soluzione domotica comprensiva della stima dei costi di tutti gli impianti (elettrico, sicurezza, videosorveglianza, audio video ecc.).
- Relazione illustrativa e tecnica descrittiva

> REWORK dei REQUISITI con il committente

FASE 2: OPERATIVA

Fasi operative di progetto per gli impianti speciali, elettrici e termotecnici.

PROGETTAZIONE FUNZIONALE

PROGETTAZIONE PLANIMETRICA / LOGICA

PROGETTAZIONE delle INTERFACCE d'INTEGRAZIONE

STESURA COMPUTO con ELENCO MATERIALE DEFINITIVA

INDICAZIONE SPECIFICHE di MESSA in OPERA

ALTRE DETTAGLI COSTRUTTIVI per la SINERGIA ESTETICO / FUNZIONALE

MESSA in OPERA

CONFIGURAZIONE

COLLAUDO



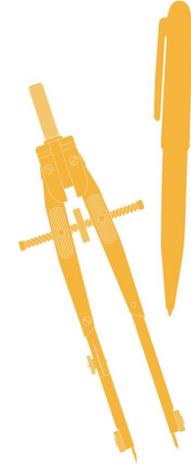


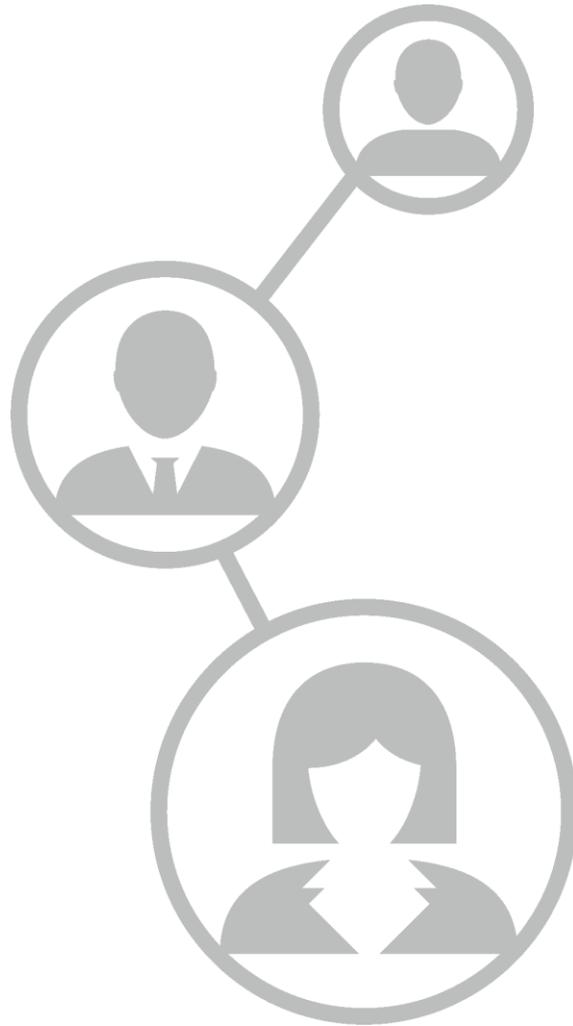
PROGETTAZIONE FUNZIONALE

schemi di completamento alla potenza e schemi di posa di tutti gli apparati elettronici e domotici

PROGETTAZIONE PLANIMETRICA / LOGICA

Affiancamento e completamento delle planimetrie inserendo gli elementi domotici e degli impianti speciali





PROGETTAZIONE INTERFACCE d'INTEGRAZIONE

Analisi di fattibilità preventiva e identificazione prodotti per l'integrazione tra diversi sistemi di terze parti

STESURA COMPUTO ELENCO MATERIALE DEFINITIVO

Elenco materiale e servizi comprensiva di offerta definitiva

VENDITA di PRODOTTI completi delle SPECIFICHE di MESSA in OPERA e SUPPORTO in CANTIERE



